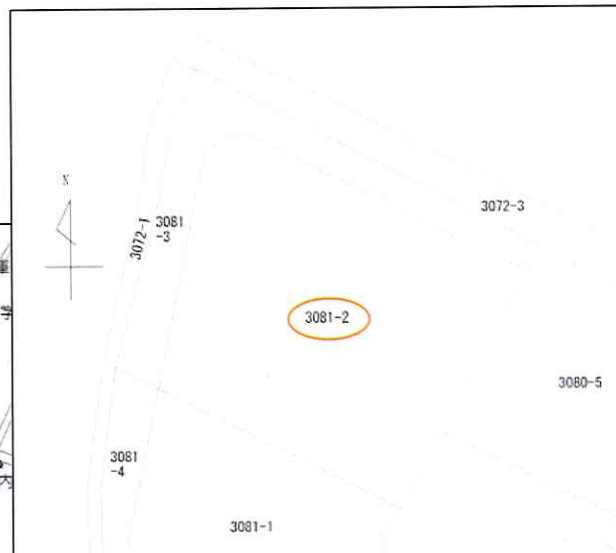


赤見小学校徒歩1分 佐野市役所赤見支所前！

土地474坪！



北側市道8m以上、西側市道8m以上有り！

物件種目	売 地		
最寄駅	吉水駅		
価格	1000万円	800	万円
物件	佐野市赤見町字宮原 3081 番 2		
交通	東武佐野線 吉水駅 4133m徒歩 52 分 JR 両毛線 富田駅 4992m徒歩 63 分		
土地面積	1568 m ² (474.32 坪)		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
現 況	畑	引渡日	相談
接道状況	北側 市道 赤見 144 号線 幅員 9.1m 西側 市道 赤見 146 号線 幅員 9.3-8.8m		
設 備	* 西側道路水道本管 DIP75 mm有り。引込可能 * 北側、西側 下水道本管 VU200 mmあり 敷地内 樹1箇所受益者負担金猶予中300円/㎡		
他の法令上の制限	農地法 農地転用届提出要 文化財保護法(千代岡北遺跡包蔵地内)		
備考	【学区】 赤見小学校 62m徒歩 1 分 赤見中学校 1615m徒歩 21 分 * 確定測量売主、現況渡し(井戸有り) * 埋蔵文化財包蔵地内(千代岡北遺跡)本調査の場合費用負担買主、多額な場合協議の上白紙除 * 擁壁部分の売主の契約不適合責任無し * 地中内産業廃棄物(建築廃材を含む)が発見された場合、売主負担(引渡日から6ヵ月)		



国土交通大臣(6)第 5730 号 千373-0851 群馬県太田市飯田町 964-8

株式会社 大雄建設

TEL:0276-30-3755 FAX:0276-30-3766

■取引態様：一般媒介