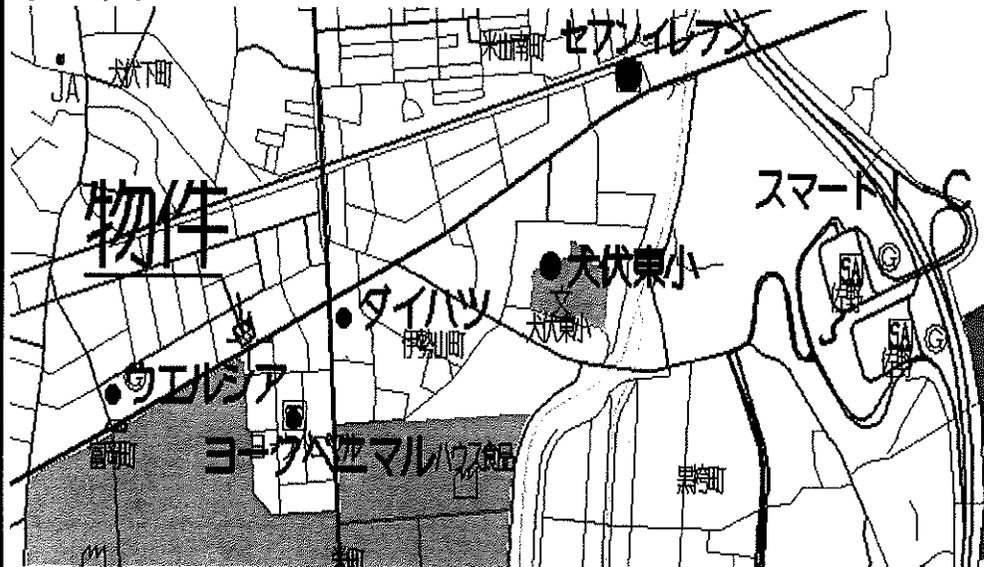


佐野市伊勢山町

カーナビご利用は
伊勢山町1807

案内図

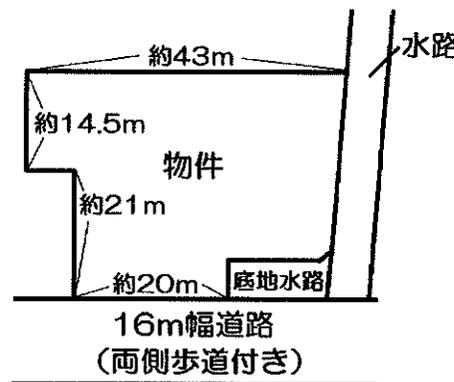


★旧50号線沿い(スーパー、ドラッグストア等近く)

★工業地域の為、店舗・事務所・倉庫・工場等建築可能

★北側ブロック塀フェンスへ変更、舗装はがし後の引渡し

区画図



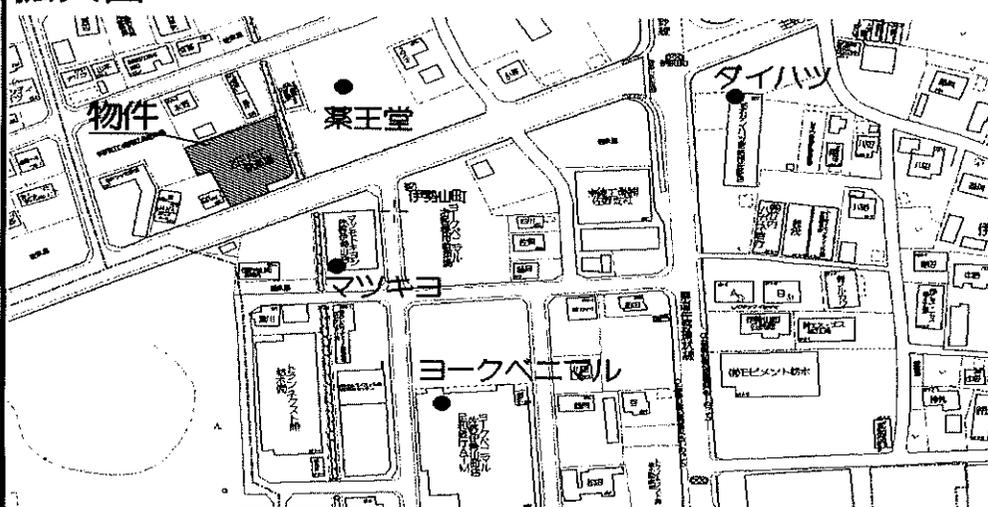
面積 381.19坪(1260.15㎡)

価格 ￥51,460,000—

坪単価 135,000円

道路 南側公道

拡大図



物件概要

物件概要		取引形態	売主
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
地目	宅地	建ぺい率/容積率	60%/200%
小学校	大伏東小学校	中学校	北中学校
上水道	前面道路有り 引込み有り※北側より 加入金別途 20mm80,000円	下水道	前面道路有り 引込み有り 負担金別途 300円/㎡

備考

- 東側水路、がけ条例の規制対象の為建築位置等ご注意ください。
- 現況渡しも相談可
- 事業用定期借地契約も相談可

グランドサポート(株)

栃木県宅地建物建物取引業協会 栃木県知事(2) 5143号

栃木県佐野市堀米町617-12 2階
TEL0283-86-7500・FAX0283-86-7501
メールアドレス grand.s@helen.ocn.ne.jp