

産業団地通信

NO.1

令和6年1月

地域の皆様へ

厳冬の候、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、田島町、船津川町にて計画しております国道50号沿線開発(西側エリア)について、地元町会、地権者の皆様にはご理解・ご協力を賜り誠にありがとうございます。これまでの経過と今後のスケジュールにつきましてご報告させていただきますのでご一読いただければと思います。

進捗状況

①地権者意向調査

令和5年12月までに地権者の皆様へ意向調査を行い、全員から開発の同意をいただきました。

②開発区域・事業手法の決定

令和5年11月に以下の方針が決定いたしました。

開発区域：15.1ha(ヘクタール) 裏面参照

事業手法：土地区画整理事業 事業主体：佐野市

※今後、事業の進捗状況によっては変更になる場合があります。

今後のスケジュール (予定)

令和5年度

地権者開発同意形成

地質調査

令和6年度

現況測量・地区界測量

都市計画決定手続き (事前協議)

令和7年度～8年度

詳細設計・物件算定・土地評価

用地買収

都市計画決定手続き

(市街化編入・区域の都市計画決定)

令和8年度

土地区画整理事業認可

令和9～11年度

産業団地造成工事

分譲企業募集



農地求む!

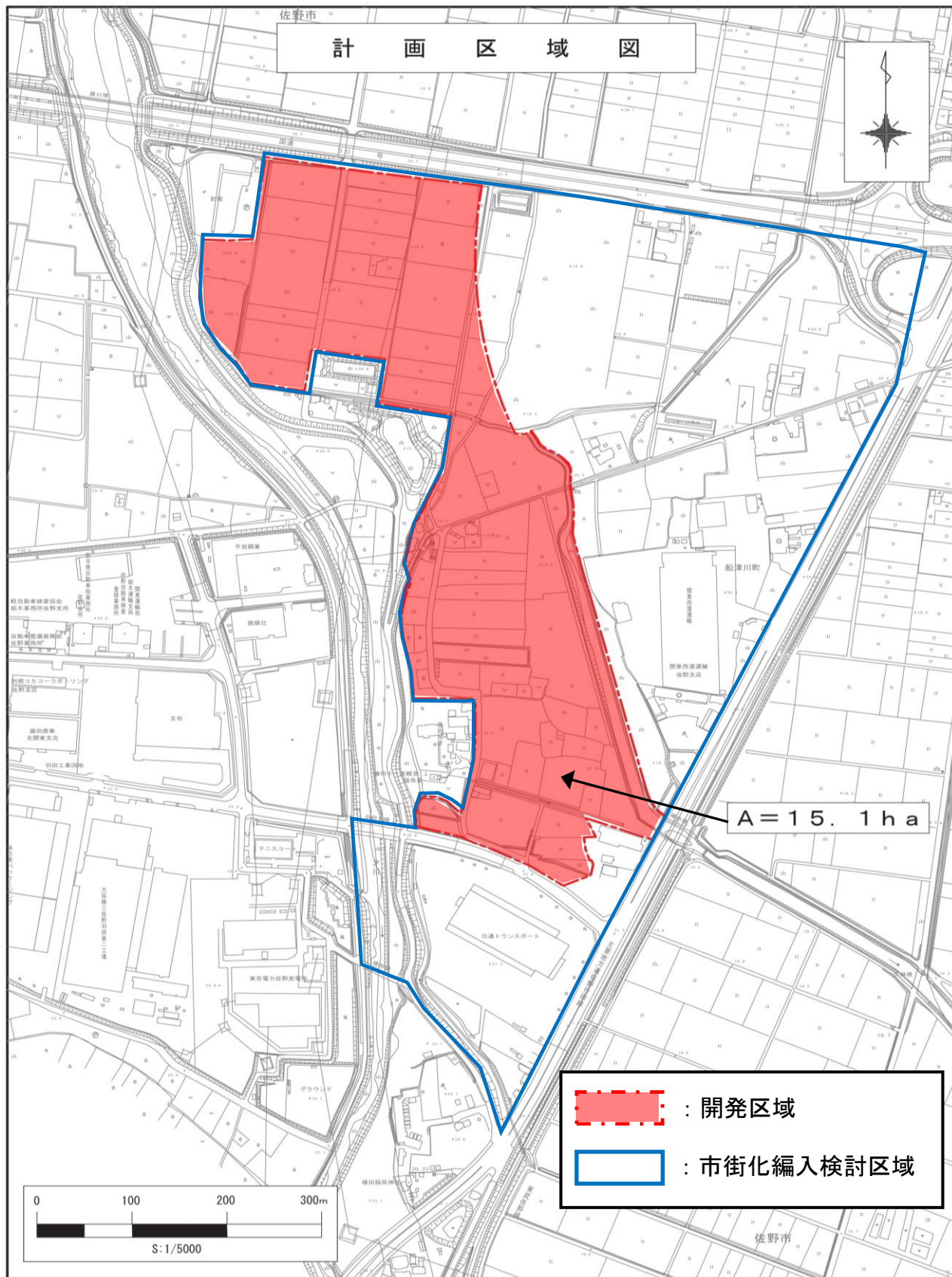
今回の産業団地整備により、耕作できる農地を探されている方がいらっしゃいます。田島町、君田町付近で農地の貸借が可能な方がいらっしゃいましたら所有している農地の地番を企業誘致課までご連絡ください!!

※必ずしも貸借ができるわけではございません。



問合せ先

〒327-8501 栃木県佐野市高砂町1番地
佐野市産業文化スポーツ部企業誘致課
TEL0283-25-7031 / Fax0283-20-3029



※開発区域と市街化編入検討区域は現段階では予定となっております。
 今後、関係機関との協議によって変更となる可能性があります。