

佐野市みかもクリーンセンター余熱利用施設

指定管理者「事業計画書」

令和 8 年 8 月

団体の所在地	
団 体 の 名 称	
代 表 者 氏 名	
連絡担当者氏名	
連 絡 先	電話番号
	ファックス
	E-mail

◇記入に当たっては、自由に枠を増やしてご記入ください。(別途添付可)

1. 団体の概要について

- ・団体の概要について記入してください。

団体の種別 (該当に○を囲む)	財団法人 社団法人 NPO法人 株式会社 有限会社 その他 ()
法人等設立年月日	年 月 日
資本金 (又は基本財産、資産総額)	万円 (法人登記上の額)
過去3年間分の納税総額	万円
直近決算での売上高	令和 年度 万円
総従業員数	人 その内、佐野市内の事業所の従業員数 人
設立の趣旨	
事業概要	
添付書類	・会社概要等 ・財務諸表の直近3期分

2. 施設の管理に関する基本的な考え方について

(1) 施設の管理に関する基本的な考え方について記入してください。

(2) 利用者への平等利用を確保するための体制、考え方を記入してください。

(3) 個人情報保護体制及び取組み、情報公開、広報の方策、情報管理体制について記入してください。(職員の研修等)

3. サービスの向上と利用者の拡大に関する考え方について

(1) 利用者に対するサービスの向上を図るための方策について記入してください。

(2) サービスの質を確保するための体制等について記入してください。

(3) 利用促進・利用者拡大を図る実現方策について記入してください。

(4) 利用者ニーズ、苦情などの把握方法及び対応策などについて記入してください。

(5) 事業計画の実現性について記入してください。

4. 企画提案事業及び自主事業の提案内容と考え方について

- (1) 多目的ゾーン（大広間等）を活用した企画提案事業の内容について記入してください。

- (2) 屋内施設での事業内容、施設の利用期間、イベント及び自主事業の実施など具体的に記入してください。（複数提案可）

- (3) 屋外施設での事業内容、施設の利用期間、イベント及び自主事業の実施など具体的に記入してください。（複数提案可）

5. 事業計画の内容と管理経費の縮減方策について

- (1) 指定管理料の設定額、サービスとコストのバランスなどについて記入してください。

- (2) 収支計画書の記載内容について具体的に記入してください。(トレーニング器具の購入計画についても記入してください。)

- (3) 収支計画の妥当性、管理費縮減の具体的な方策などについて記入してください。

- (4) 市への還元に対する考え方について記入してください。

- ・募集要項 7 (5) ②の還元率について
- ・募集要項 7 (5) ③の自主事業に係る利益の還元方法について

6. 施設の維持管理・運営体制について

- (1) 指定施設に類似する又は関連する事業、業務などの管理実績、知識などについて記入してください。

- (2) 指定施設の管理体制、維持管理にあたり、特に強調したい点について記入してください。(共同事業体である場合は担当団体、業務委託の予定など、施設管理業務全体の実施体制も示してください。)

- (3) 人員配置等について記入してください。(採用方針、スタッフの経歴、保有する資格、職員の資質向上のための研修、人材育成の考え方と具体策、業務のバックアップ体制、ノウハウ、専門知識等)

- (4) 経営基盤の状況について記入してください。(事業者の経営状況、資本構成の安定性、経営危機に対する対応策(緊急資金、担保、保険等)等)

7. 危機・安全管理について

(1) 利用者の安全を確保する対策等について記入してください。

(2) 施設・設備の保守点検体制等について記入してください。

(3) 防犯・防災に対する取組み等について記入してください。(衛生管理を含む)

(4) リスクへの対応等について記入してください。(事故・災害への対応、防止策、感染症、非常時の対応マニュアル、賠償保険、緊急時の連絡体制など)

8. 開設までのスケジュールについて

指定管理者に指定されてから開設までのスケジュールを記入してください。

(指定予定：令和8年12月下旬～令和9年1月上旬、開設：令和9年4月1日)

9. 地域振興について

(1) 指定施設の周辺地域の振興・活性化への貢献についての考え方を記入してください。

(2) 地域振興の具体的な方策について記入してください。