

# 佐野市都市公園トイレ清掃作業業務委託仕様書

## 第1条 委託業務名

佐野市都市公園トイレ清掃業務委託

## 第2条 契約期間

令和3年11月1日から令和6年10月31日まで（3年）

## 第3条 履行場所

別紙 清掃箇所一覧のとおり

## 第4条 契約金額の支払

月額払とする

## 第5条 作業日

清掃は、週3回とし、月、水、金曜日に実施すること。ただし、旗川石塚緑地右岸のトイレについては週1回とし、水曜日に実施すること。

## 第6条 作業要領

作業要領は下記のとおりとする。

### ①床面の清掃

- ・ホウキ等を使用して清掃を行い、水拭き又は中性洗剤で洗浄する。
- ・タイル等の部分はホウキ清掃を行い、状況により水拭き、中性洗剤又はクレンザー等で洗浄し、乾いたモップで水分を拭き取るなど仕上げをする。
- ・飲料その他による汚染は、発見次第、速やかに取り除く。

### ②壁面清掃

- ・ホウキ等を使用し埃等をはらい、必要に応じ水拭き又は中性洗剤で洗浄する。
- ・飲料その他による汚染は、発見次第、速やかに取り除く。
- ・ガラス面は、必要に応じ窓枠、敷居等の汚れを除去し、内外面を磨き拭き上げる。

### ③衛生陶器等器具の清掃

- ・手洗い器及び便器等の衛生陶器は、たわし等で洗剤を使用して洗浄し、乾いた布で仕上げをする。特に便器は、必要に応じて酸性洗剤を使用して洗浄すること。
- ・金物は、真鍮磨き又は専用洗剤を使用し、清潔な布で仕上げをする。

### ④その他の清掃

- ・ラバーカップによるトイレの詰まり取りは、この清掃業務委託作業の範囲内とする。
- ・汚物入れ等は使用可能な状態にあるように適宜内容物を処理し、清潔な状態を保てるよう、適宜洗い拭きの処理をする。
- ・その他作業は発注者の指示に従い、トイレ内を常に清潔に保つよう配慮する。

#### 第7条 点検表の作成

清掃点検表（様式1）を清掃箇所ごとに作成し、作業日時、作業員、作業内容等の記録を行い、清掃箇所の壁面又は用具入れの壁面等に掲示すること。

#### 第8条 作業報告

作業日誌を作成し、月に1度報告を行うこと。報告の際には、委託箇所の清掃状況がわかるように、第6条①から③の箇所の清掃前と清掃後の写真に日付が入るように撮影し、添付すること（月1回以上/1箇所当り）。

なお、この報告をもって、業務完了報告書に替えるものとする。

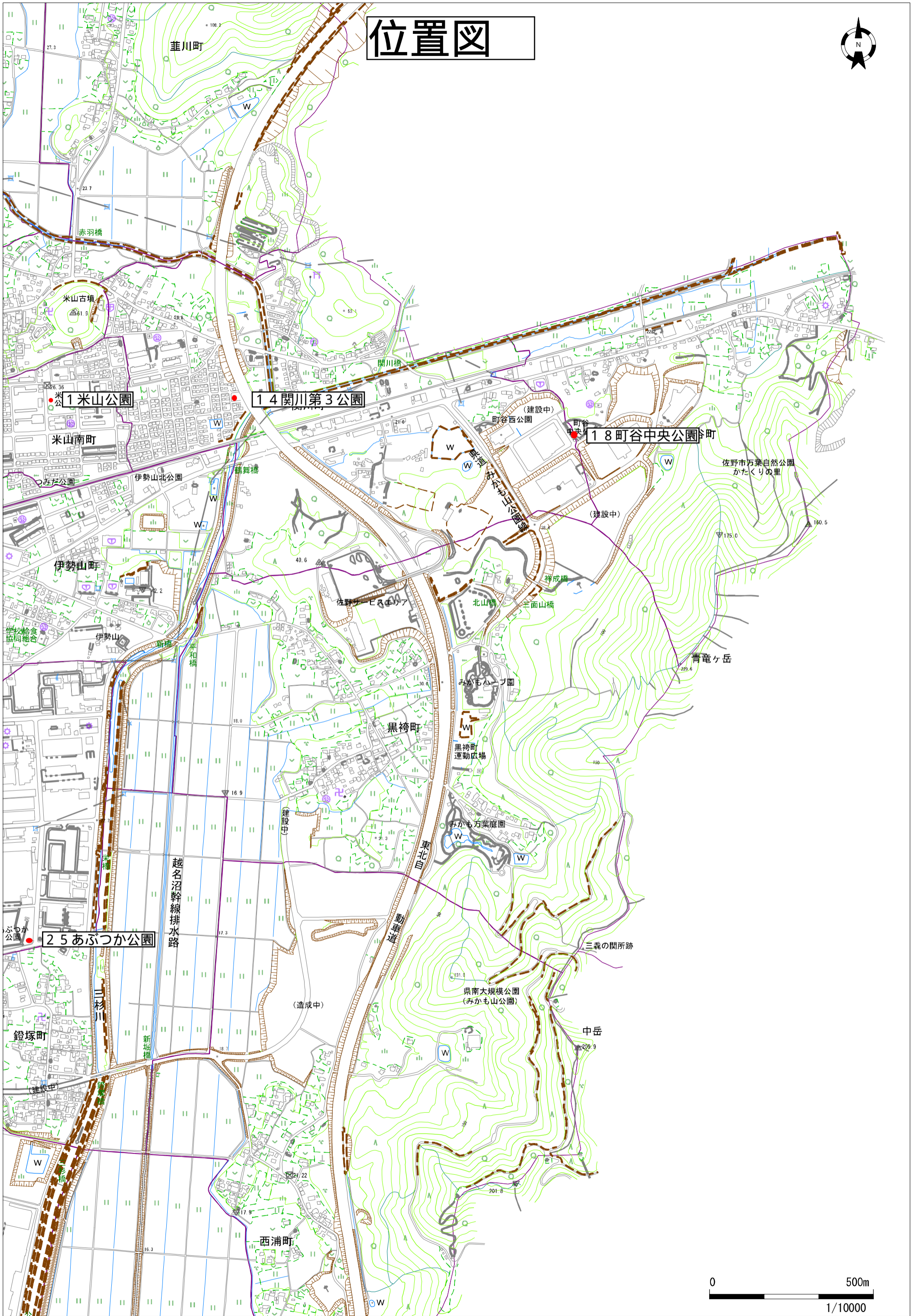
#### 第9条 その他

- ・作業に必要な消耗品及びトイレットペーパーは契約の範囲内とする。
- ・清掃不完全の場合又は清掃の必要が生じたときは、委託者は受託者に対し必要な指示をし、受注者はこれに従うものとする。
- ・常に細心の注意をもって作業を実施し、建物、付属設備及び物品等に故意若しくは重大な過失によって損害を与えたときは受託者が負担するものとする。
- ・作業中に生じた作業員の事故については、すべて受託者の負担とする。ただし、委託者が免除したものについては、この限りではない。
- ・破損箇所を発見したとき又は器具等に異常を認めるときは、直ちに委託者に報告すること。
- ・服装、言動には十分気をつけること。
- ・疑義が生じた場合には、委託者と受託者とが協議して定めるものとする。

## 別紙 清掃箇所一覧

	公園名	住所	大便器数	小便器数	手洗場数	床面積(m <sup>2</sup> )
1	米山公園	米山南町34	1	1	1	9.00
2	寺中公園	寺中町2337-1	1	1	1	6.09
3	馬場公園	若宮上町11-8	1	1	2	6.72
4	奈良淵第1公園	奈良淵町321	1	1	1	5.62
5	富岡第1公園	富岡町692-2	1	1		2.41
6	犬伏第一地区西公園	富岡町1603	2	1	3	7.78
7	堀米駅北公園	堀米町608-1	1	1		2.41
8	北茂呂公園	北茂呂町11	1	1	1	5.70
9	大祝公園	大祝町2273-9	1	1		1.87
10	西部大橋公園	大橋町3250	2	1	2	7.78
11	西部赤坂公園	赤坂町978	2	1	2	7.78
12	菊川第4公園	堀米町3142	1	1		1.87
13	西部下公園	赤坂町950	1	1		1.87
14	関川第3公園	関川町896-6	1	1		1.87
15	犬伏第一地区東公園	伊勢山町1769	1			1.10
16	朱雀西公園	堀米町3919-7	1	1	2	8.74
17	菊川第1公園	堀米町3237	2	1	2	9.68
18	町谷中央公園	町谷町2947	3	1	3	10.80
19	新都市第1公園	高萩町1056-427	1	1	2	6.92
20	新都市第2公園	高萩町114-2	1	1	2	6.92
21	新都市第3公園	越名町1220-1	1	1	2	6.92
22	高萩南部第1公園	高萩町1209	1	1	1	5.29
23	高萩南部第2公園	高萩町1221-8	1	1	1	5.29
24	高萩南部第3公園	高萩町1224-5	1	1	1	5.29
25	あぶつか公園	栄町10	1	1	1	5.60
26	観音山公園	富岡町295	2	2	1	7.92
27	西部中央公園	大橋町3230	3	2	2	20.35
28	朱雀中央公園	堀米町3975-1	3	2	3	24.93
29	梅林公園	富士町1387	3	1	2	11.73
30	羽田公園①	下羽田町2023-2	2	2	2	11.31
31	羽田公園②	下羽田町2023-2	2	2	2	11.31
32	田之入公園	田之入町790	4	2	5	19.00
33	城山公園①	若松町504	3	2	2	14.73
34	城山公園②	若松町504	2	1	2	19.87
35	松原公園	石塚町1071-1	2	1	1	9.99
36	とみあさ公園	富岡町1284	3	2	2	14.60
37	旗川石塚緑地左岸	石塚町地先	2	2	2	7.92
38	旗川石塚緑地右岸①	石塚町地先	1			1.10
39	旗川石塚緑地右岸②	石塚町地先	1			1.10
40	磯山公園	出流原町1117	2	1	1	9.99
41	堀米橋河川公園	堀米町1690-1	3	1	3	10.34
42	秋山川堀米緑地右岸	堀米町地先	3	2	3	12.76
43	西部第一地区菊沢川北公園	大橋町3217-1	1	1	1	5.60
44	小種島西公園	大橋町3192-15	1	1	1	5.60
45	三ツ橋公園	大橋町3197-1	1	1	1	5.60
46	菊川第3公園	堀米町3527	1	1	1	5.60
	合計		76	53	67	372.67

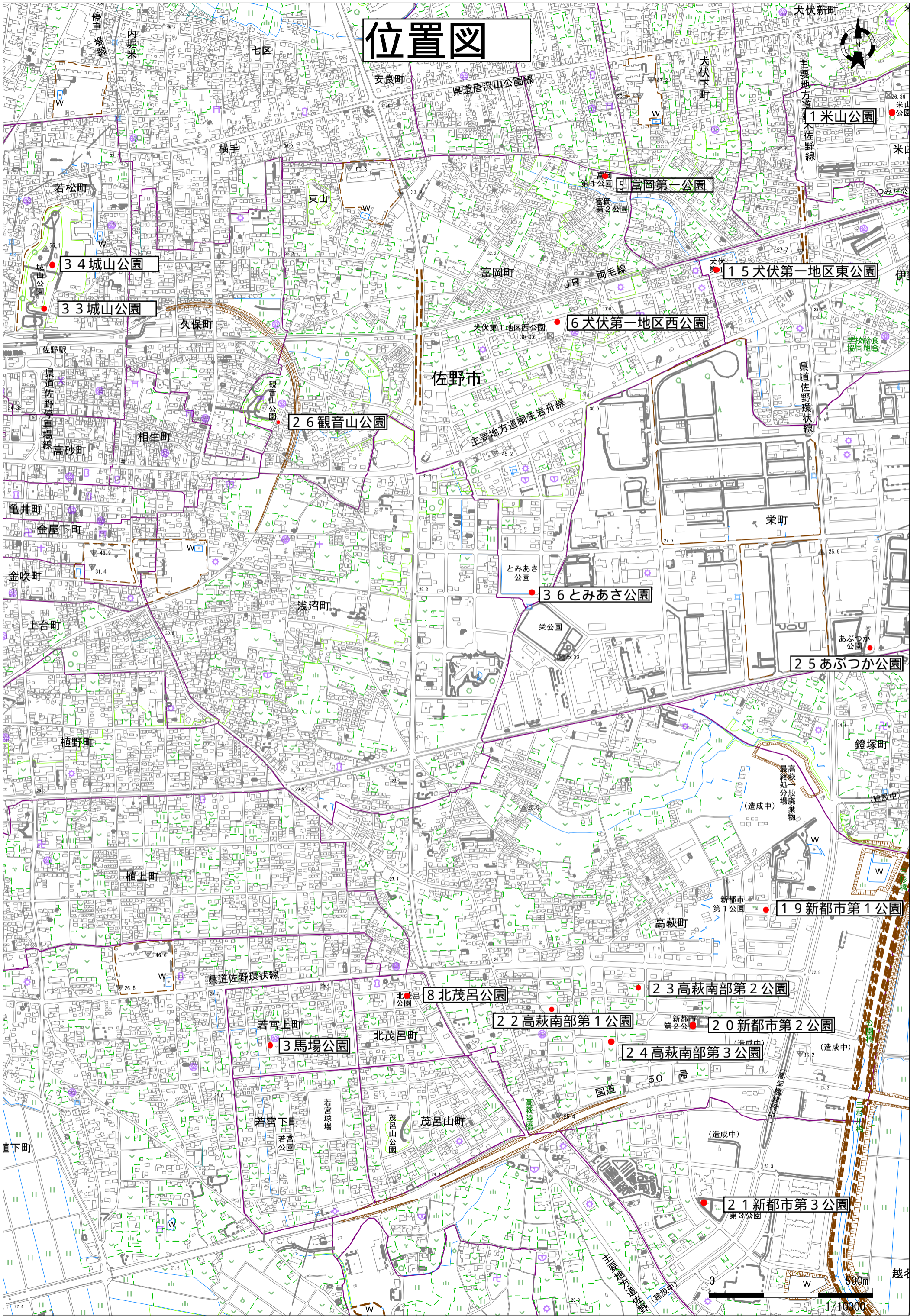
# 位置図



0 500m  
1/10000

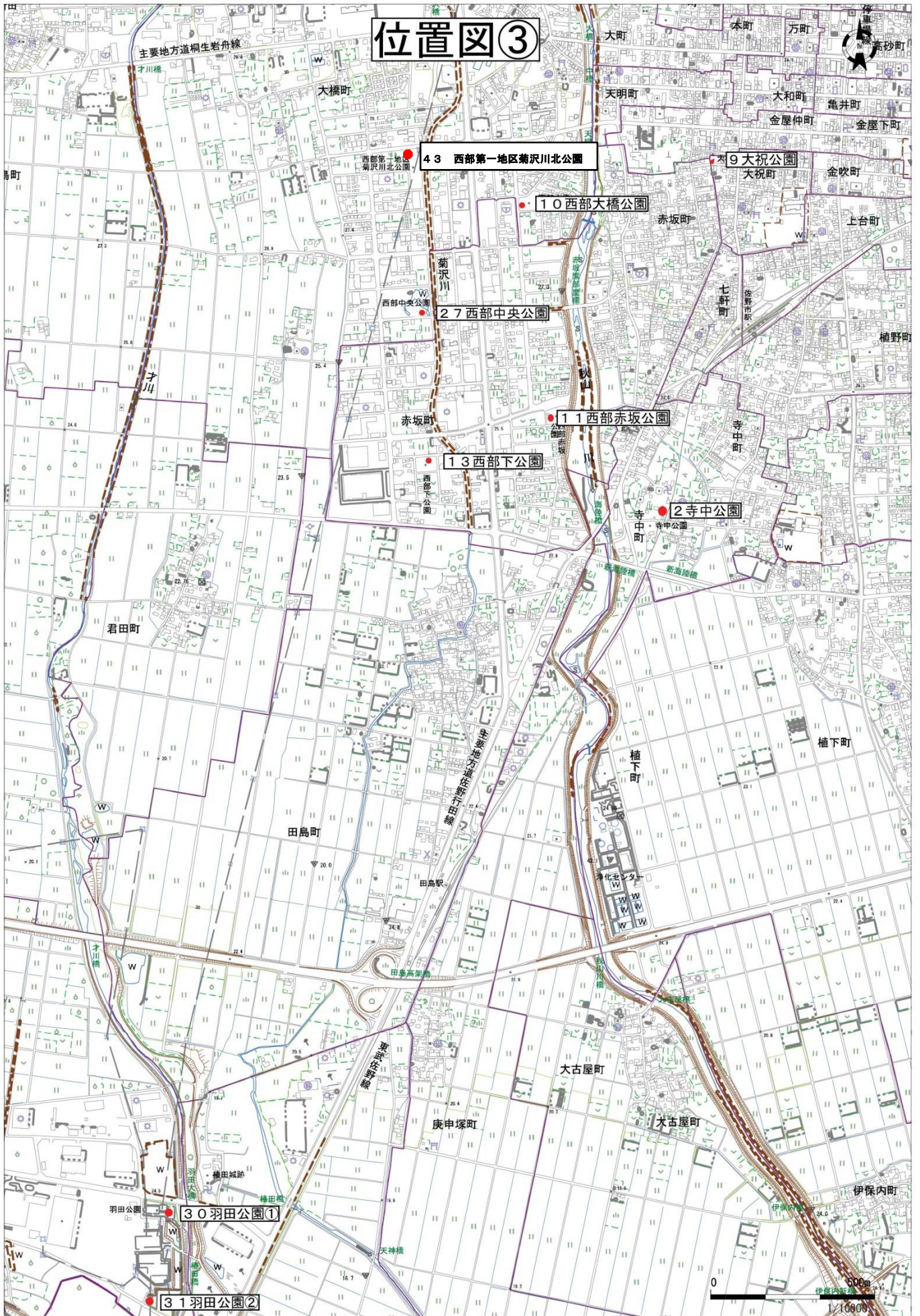


# 位置図





# 位置図③



4 3 西部第一地区菊沢川北公園

10 西部大橋公園

2 7 西部中央公園

11 西部赤坂公園

13 西部下公園

2 寺中公園

9 大祝公園

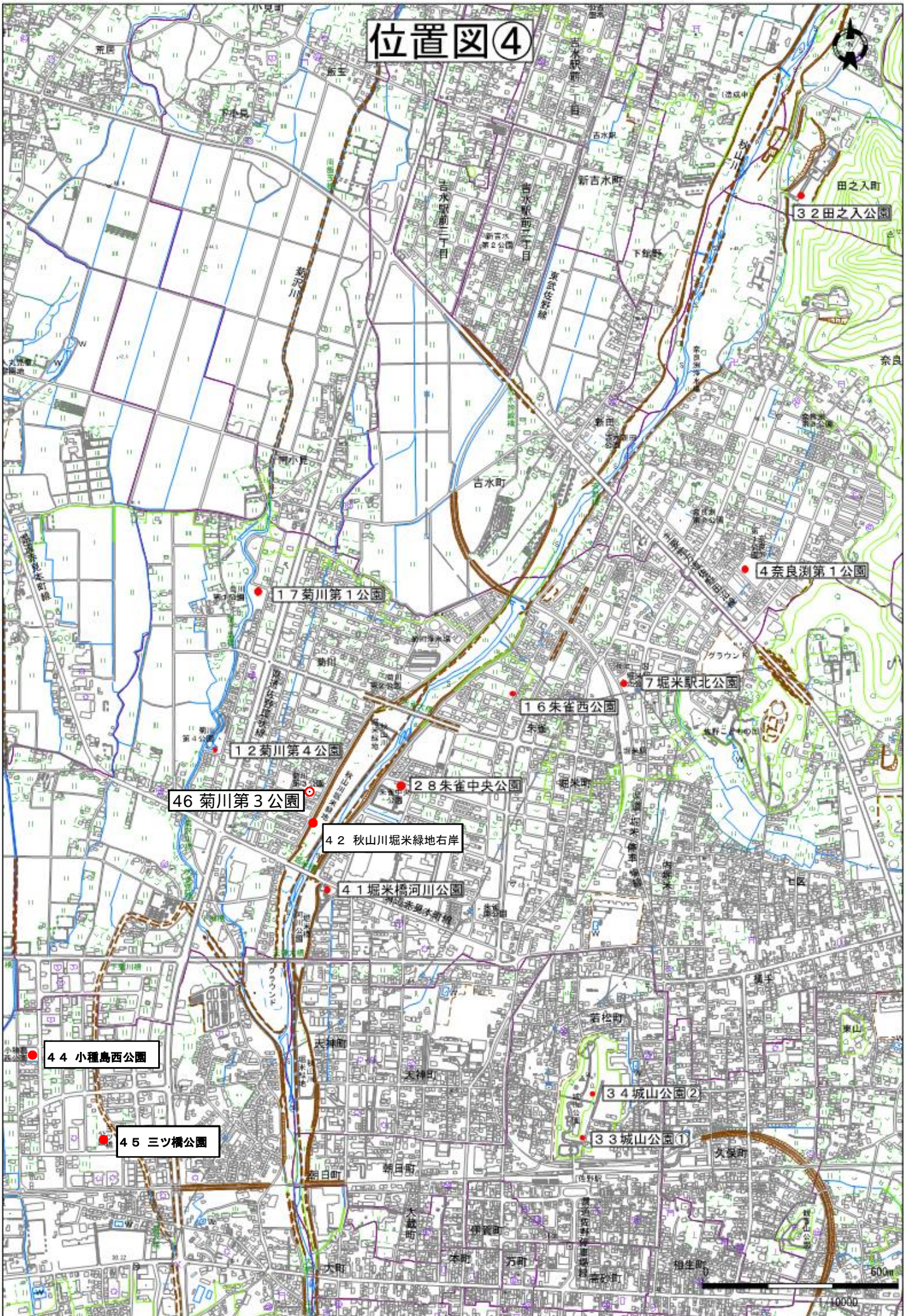
3 0 羽田公園①

3 1 羽田公園②

0 300m 600m  
1:10000



# 位置図④



32 田之入公園

4 奈良洲第1公園

17 菊川第1公園

12 菊川第4公園

46 菊川第3公園

28 朱雀中央公園

16 朱雀西公園

7 堀米駅北公園

42 秋山川堀米緑地右岸

41 堀米橋河川公園

44 小種島西公園

45 三ツ橋公園

34 城山公園2

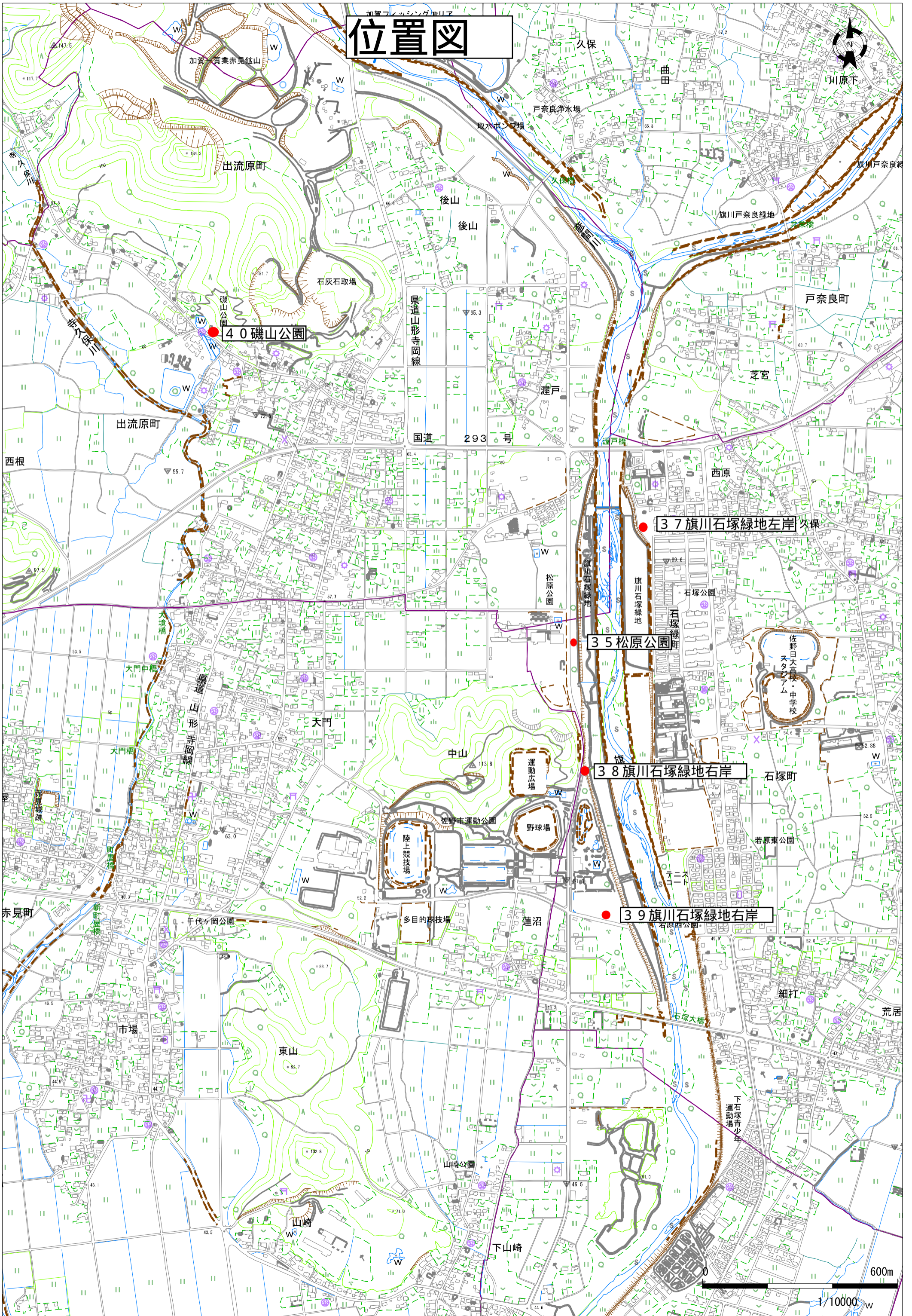
33 城山公園1

500m

1000



# 位置図



40 礪山公園

37 旗川石塚緑地左岸

35 松原公園

38 旗川石塚緑地右岸

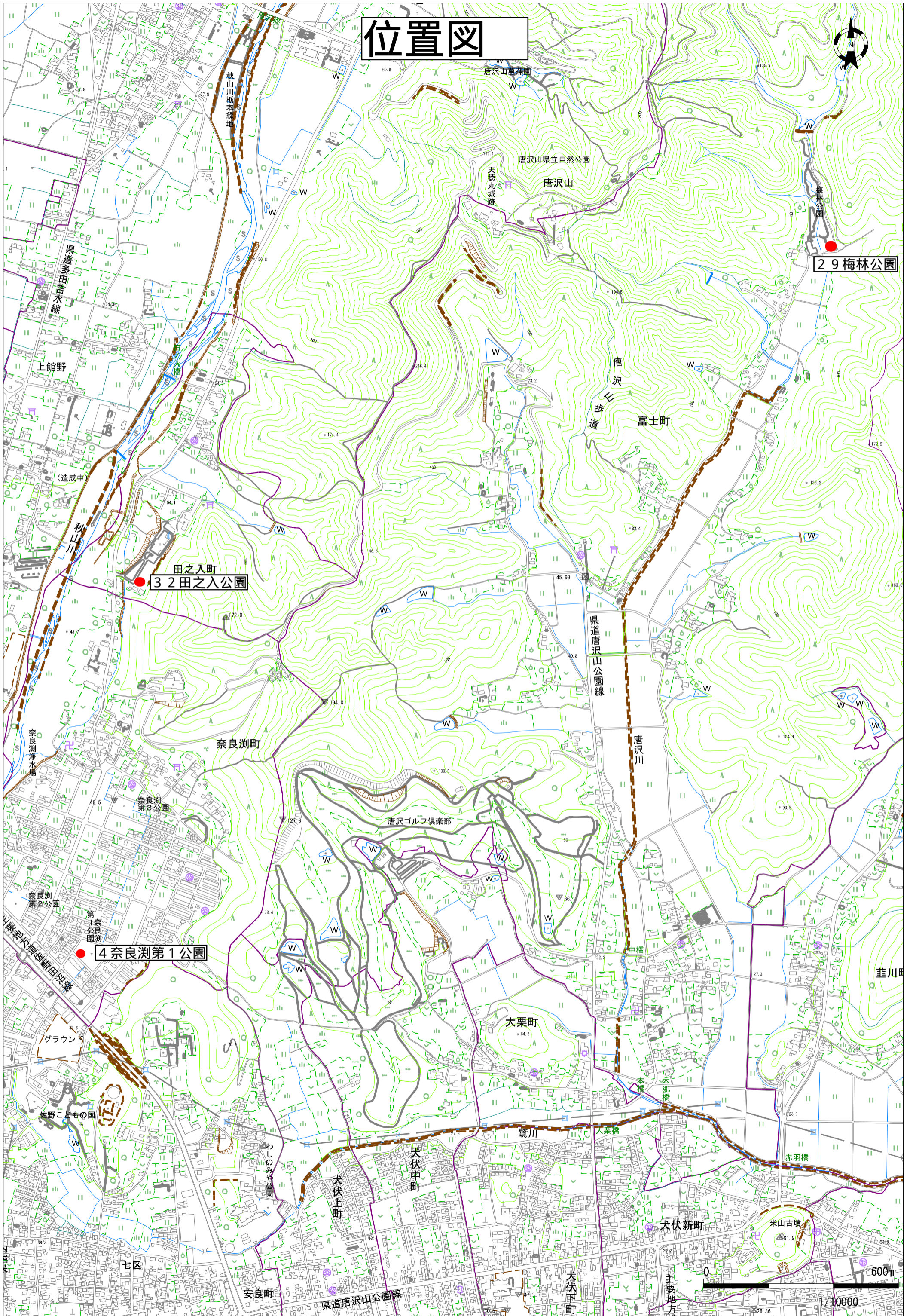
39 旗川石塚緑地右岸

0 600m

1/10000



# 位置図



29 梅林公園

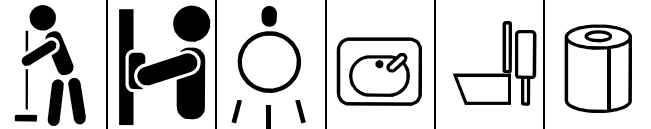
32 田之入公園

4 奈良渚第1公園

0 600m  
1/10000  
主要地方



( )トイレ清掃点検表

									
	受注者記入欄								
	清掃日時	清掃者	床面	壁面	照明	洗面台	便器	ペーパー	その他 不具合
1	月 日( ) 時 分								
2	月 日( ) 時 分								
3	月 日( ) 時 分								
4	月 日( ) 時 分								
5	月 日( ) 時 分								
6	月 日( ) 時 分								
7	月 日( ) 時 分								
8	月 日( ) 時 分								
9	月 日( ) 時 分								
10	月 日( ) 時 分								
11	月 日( ) 時 分								
12	月 日( ) 時 分								
13	月 日( ) 時 分								
14	月 日( ) 時 分								
15	月 日( ) 時 分								
16	月 日( ) 時 分								

清掃実施事業者:( )

連絡先:( )