

### 3 都市環境

#### (1) 都市計画の状況

平成24年1月1日現在

| 区 分          | 面 積    | 構成比   | 建ぺい率 | 容積率 | 高さ制限 | 備 考 |
|--------------|--------|-------|------|-----|------|-----|
|              | ha     | %     | %    | %   | m    |     |
| 市 域          | 35,607 |       |      |     |      |     |
| 都市計画区域       | 13,254 | 100.0 | -    | -   | -    |     |
| 市街化区域        | 2,989  | 22.6  | -    | -   | -    |     |
| 市街化調整区域      | 10,265 | 77.4  | 60   | 200 | -    |     |
| 市街化区域(再掲)    |        |       |      |     |      |     |
| 【用途地域】       | 2,989  | 100.0 |      |     |      |     |
| 第一種低層住居専用地域  | 88.1   | 2.9   | 40   | 60  | 10   |     |
| 第一種低層住居専用地域  | 97.9   | 3.3   | 50   | 80  | 10   |     |
| 第一種中高層住居専用地域 | 336.9  | 11.3  | 60   | 200 | -    |     |
| 第二種中高層住居専用地域 | 87.7   | 2.9   | 60   | 200 | -    |     |
| 第一種住居地域      | 980.2  | 32.8  | 60   | 200 | -    |     |
| 第二種住居地域      | 225.2  | 7.5   | 60   | 200 | -    |     |
| 準住居地域        | 5.5    | 0.2   | 60   | 200 | -    |     |
| 近隣商業地域       | 131.3  | 4.4   | 80   | 200 | -    |     |
| 商業地域         | 40.1   | 1.3   | 80   | 400 | -    |     |
| 準工業地域        | 459.2  | 15.4  | 60   | 200 | -    |     |
| 工業地域         | 352.2  | 11.8  | 60   | 200 | -    |     |
| 工業専用地域       | 184.8  | 6.2   | 60   | 200 | -    |     |
| 【特別用途地区】     | -      | -     | -    | -   | -    |     |
| 【準防火地域】      | 175.4  | -     | -    | -   | -    |     |
| 【風致地区】       | -      | -     | -    | -   | -    |     |

都市計画課調

#### (2) 土地区画整理事業の状況

平成24年1月1日現在

| 地 区 名      | 施 行 者         | 施 行 年 度 | 面 積 (ha) | 換地処分公告      |
|------------|---------------|---------|----------|-------------|
| 犬伏新町       | 日本住宅公団        | S43～S44 | 19.6     | S44. 5. 7   |
| 上石塚        | 個人            | S44～S48 | 5.5      | S48. 10. 30 |
| 奈良渕        | 市             | S45～S51 | 50.0     | S51. 7. 9   |
| 菊川         | 市             | S47～S53 | 45.0     | S53. 11. 7  |
| 南部         | 組合            | S48～S53 | 56.0     | S51. 7. 9   |
| 犬伏第一       | 組合            | S49～S57 | 71.6     | S56. 1. 27  |
| 前原         | 組合            | S50～S52 | 7.9      | S52. 2. 22  |
| 佐野西部第一     | 市             | S53～H元  | 92.8     | H元. 8. 4    |
| 佐野西部第二     | 市             | S54～S63 | 33.8     | H元. 2. 25   |
| 佐野駅南       | 市             | S56～H12 | 10.1     | H12. 9. 22  |
| 伊勢山第一      | 組合            | S59～S63 | 12.1     | S62. 7. 31  |
| 朱雀         | 組合            | S62～H16 | 51.3     | H15. 3. 7   |
| 佐野新都市      | 都市再生機構        | H 8～H24 | 91.9     | H19. 10. 5  |
| 高萩南部       | 組合            | H 9～H19 | 16.7     | H19. 3. 2   |
| 小中         | 組合            | H 9～H15 | 5.6      | H14. 3. 8   |
| 佐野新都市・町谷地区 | 個人(地域振興整備公団)  | H13     | 18.5     | H13. 11. 13 |
| 吉水駅前第一地区   | 旧田沼町          | S46～S52 | 39.7     | S51. 3. 30  |
| 下田沼        | 組合            | S49～S51 | 8.6      | S51. 3. 2   |
| 田沼工業団地     | 個人(栃木県土地開発公社) | S60～S62 | 26.1     | S62. 4. 28  |
| 田沼北        | 市             | H16～H29 | 18.2     | 施 行 中       |
| 葛生北部       | 組合            | S13～S28 | 28.7     | S28. 12. 20 |
| 松の内        | 旧葛生町          | S36～S40 | 6.5      | S41. 2. 5   |
| 会沢         | 個人            | S45～S46 | 0.8      | S49. 3. 18  |

市街地整備課調

## (3) 地区計画の状況

| 地 区 名        | 位 置              | 面 積 (ha) | 決 定 年 月 日    |
|--------------|------------------|----------|--------------|
| 佐野市羽田工業団地    | 下羽田町             | 約28.0    | 平成 9年 7月 1日  |
| 佐野新都市高萩・越名地区 | 高萩町、越名町及び鏡塚町の各一部 | 約91.9    | 平成 14年 3月 1日 |
| 佐野新都市町谷地区    | 町谷町、関川町及び黒袴町の各一部 | 約23.2    | 平成 14年 3月 1日 |
| 佐野新都市西浦・黒袴地区 | 西浦町及び黒袴町の各一部     | 約26.9    | 平成 23年11月 1日 |
| 田沼北地区        | 田沼町及び栃本町の各一部     | 約18.2    | 平成 19年10月 2日 |
| 佐野田沼インター周辺地区 | 佐野市石塚町及び戸奈良町の各一部 | 約23.2    | 平成 23年11月 1日 |

都市計画課調

## (4) 道路現況

単位:m

| 年度 | 国 道 |        |        | 県 管 理 道 路 |                     |               | 市 道   |           |        |
|----|-----|--------|--------|-----------|---------------------|---------------|-------|-----------|--------|
|    | 路線数 | 実延長(m) | 舗装率(%) | 路線数       | 実延長(m)              | 舗装率(%)        | 路線数   | 実延長(m)    | 舗装率(%) |
| 20 | 1   | 8,840  | 100.0  | (1)<br>31 | (16,999)<br>180,964 | 100.0<br>97.7 | 2,999 | 1,134,321 | 76.4   |
| 21 | 1   | 8,840  | 100.0  | (1)<br>31 | (17,000)<br>180,967 | 100.0<br>97.7 | 3,002 | 1,135,711 | 76.5   |
| 22 | 1   | 8,840  | 100.0  | (1)<br>31 | (17,000)<br>180,968 | 100.0<br>97.7 | 3,037 | 1,148,334 | 77.1   |

注) ( )内は、一般国道293号で、内数である。

国土交通省宇都宮国道事務所小山出張所  
安足土木事務所、道路河川課調

## (5) 道路現況(市道)

単位:m

| 年度 | 級別  | 路線数   | 実 延 長     |                    |                   |                   |                   |                   |                   | 自 動 車<br>通行不能 | 未供用   |
|----|-----|-------|-----------|--------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|---------------|-------|
|    |     |       | 総 数       | 改 良 済              |                   |                   | 未 改 良             |                   |                   |               |       |
|    |     |       |           | 車 道<br>13.0m<br>以上 | 車 道<br>5.5m<br>以上 | 車 道<br>5.5m<br>未満 | 車 道<br>5.5m<br>以上 | 車 道<br>3.5m<br>以上 | 車 道<br>3.5m<br>未満 |               |       |
| 20 | 総 計 | 2,999 | 1,134,321 | 3,712              | 234,446           | 476,373           | 3,263             | 29,476            | 387,051           | 63,555        | 8,675 |
|    | 1 級 | 36    | 64,762    | 637                | 46,972            | 13,275            | 4                 | 436               | 3,438             | 436           | 1,404 |
|    | 2 級 | 113   | 136,914   | 890                | 54,853            | 68,376            | 266               | 1,503             | 11,026            | 1,088         | 5,212 |
|    | その他 | 2,850 | 932,645   | 2,185              | 132,621           | 394,722           | 2,993             | 27,537            | 372,587           | 62,031        | 2,059 |
| 21 | 総 計 | 3,002 | 1,156,161 | 3,723              | 236,428           | 477,787           | 3,267             | 29,028            | 385,478           | 63,583        | 7,077 |
|    | 1 級 | 36    | 66,748    | 643                | 47,202            | 13,317            | 4                 | 431               | 3,280             | 436           | 1,306 |
|    | 2 級 | 113   | 144,543   | 895                | 56,258            | 68,647            | 267               | 1,160             | 10,929            | 1,066         | 3,731 |
|    | その他 | 2,853 | 944,870   | 2,185              | 132,968           | 395,823           | 2,996             | 27,437            | 371,269           | 62,081        | 2,040 |
| 22 | 総 計 | 3,037 | 1,148,334 | 3,849              | 238,609           | 491,569           | 3,132             | 28,883            | 382,292           | 62,839        | 5,732 |
|    | 1 級 | 36    | 64,906    | 707                | 47,243            | 13,587            | 4                 | 431               | 2,934             | 436           | 1,306 |
|    | 2 級 | 113   | 138,539   | 921                | 56,889            | 68,689            | 264               | 1,139             | 10,637            | 1,066         | 3,358 |
|    | その他 | 2,888 | 944,889   | 2,221              | 134,477           | 409,293           | 2,864             | 27,313            | 368,721           | 61,337        | 1,068 |

道路河川課調

## (6) 橋梁の状況

| 年 度 | 総 数 |        |                 |       | 鋼 橋 |        |                 |       |
|-----|-----|--------|-----------------|-------|-----|--------|-----------------|-------|
|     | 総 数 | 100m以上 | 30m以上<br>100m未満 | 30m未満 | 総 数 | 100m以上 | 30m以上<br>100m未満 | 30m未満 |
| 20  | 760 | 10     | 92              | 658   | 63  | 3      | 38              | 22    |
| 21  | 760 | 10     | 92              | 658   | 63  | 3      | 38              | 22    |
| 22  | 760 | 10     | 92              | 658   | 63  | 3      | 38              | 22    |

| 年 度 | コ ン ク リ 橋 |        |                 |       | そ の 他 |        |                 |       |
|-----|-----------|--------|-----------------|-------|-------|--------|-----------------|-------|
|     | 総 数       | 100m以上 | 30m以上<br>100m未満 | 30m未満 | 総 数   | 100m以上 | 30m以上<br>100m未満 | 30m未満 |
| 20  | 681       | 7      | 50              | 624   | 16    | -      | 4               | 12    |
| 21  | 682       | 7      | 50              | 625   | 15    | -      | 4               | 11    |
| 22  | 682       | 7      | 50              | 625   | 15    | -      | 4               | 11    |

注) 各年度末現在

国土交通省宇都宮国道事務所小山出張所、安足土木事務所、道路河川課調

## (7) 公園の状況

単位:ha

| 年 度 | 総 数 |        | 街 区 公 園 |       | 近 隣 公 園 |       | 地 区 公 園 |       | 総 合 公 園 |       |
|-----|-----|--------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|-------|
|     | 数   | 面 積    | 数       | 面 積   | 数       | 面 積   | 数       | 面 積   | 数       | 面 積   |
| 20  | 142 | 140.90 | 115     | 18.50 | 11      | 17.16 | 10      | 40.87 | 2       | 10.76 |
| 21  | 147 | 140.98 | 120     | 18.58 | 11      | 17.16 | 10      | 40.87 | 2       | 10.76 |
| 22  | 148 | 141.02 | 121     | 18.62 | 11      | 17.16 | 10      | 40.87 | 2       | 10.76 |

| 年 度 | 運 動 公 園 |       | 風致公園 |      | その他公園 |      | 市街化区域<br>内公園面積 |
|-----|---------|-------|------|------|-------|------|----------------|
|     | 数       | 面 積   | 数    | 面 積  | 数     | 面 積  |                |
| 20  | 2       | 43.98 | 1    | 2.05 | 1     | 7.58 | 54.00          |
| 21  | 2       | 43.98 | 1    | 2.05 | 1     | 7.58 | 54.00          |
| 22  | 2       | 43.98 | 1    | 2.05 | 1     | 7.58 | 54.04          |

公園緑地課調

## (8) 公園及び緑地

| 名 称          | 所 在 地       | 面積(ha) | 開 設 又 は<br>指 定 年 月 日 | 種 類  |
|--------------|-------------|--------|----------------------|------|
| 千代ヶ岡公園       | 赤見町1221-1   | 0.38   | 昭和 30. 3. 1          | 街 区  |
| 米山緑地         | 米山南町63      | 0.35   | 昭和 44. 4. 1          | 街 区  |
| 米山公園         | 米山南町34      | 0.78   | 昭和 44. 4. 1          | 街 区  |
| つみだ公園        | 米山南町25      | 0.25   | 昭和 44. 4. 1          | 街 区  |
| わしのみや公園      | 堀米町427      | 0.18   | 昭和 47. 4. 1          | 街 区  |
| 寺中公園         | 寺中町2337-1   | 0.29   | 昭和 47. 4. 1          | 街 区  |
| 石塚公園         | 石塚町568-63   | 0.21   | 昭和 47. 4. 1          | 街 区  |
| 奈良刈町第2公園     | 奈良刈町305-1   | 0.42   | 昭和 49. 4. 1          | 街 区  |
| 若宮公園         | 若宮下町13      | 0.30   | 昭和 53. 4. 1          | 街 区  |
| 菊川第3公園       | 堀米町3527     | 0.25   | 昭和 54. 4. 1          | 街 区  |
| 奈良刈町第1公園     | 奈良刈町321     | 0.63   | 昭和 55. 4. 1          | 街 区  |
| 馬場公園         | 若宮上町11-8    | 0.30   | 昭和 55. 4. 1          | 街 区  |
| 菊川第2公園       | 堀米町3794     | 0.25   | 昭和 56. 4. 1          | 街 区  |
| 富岡第1公園       | 富岡町692-2    | 0.22   | 昭和 56. 4. 1          | 街 区  |
| 山崎公園         | 赤見町1758-2   | 0.26   | 昭和 57. 4. 1          | 街 区  |
| 犬伏第1地区西公園    | 富岡町1603     | 0.31   | 昭和 57. 4. 1          | 街 区  |
| 西部第1地区菊沢川北公園 | 大橋町3217-1   | 0.48   | 昭和 57. 4. 1          | 街 区  |
| 堀米駅北公園       | 堀米町608-1    | 0.20   | 昭和 58. 4. 1          | 街 区  |
| 北茂呂西公園       | 北茂呂町11      | 0.30   | 昭和 58. 4. 1          | 街 区  |
| 若原西公園        | 石塚町2655     | 0.13   | 昭和 59. 3. 26         | 街 区  |
| 大祝公園         | 大祝町2273-9   | 0.07   | 昭和 60. 4. 1          | 街 区  |
| 富岡第2公園       | 富岡町667-3    | 0.05   | 昭和 60. 4. 1          | 街 区  |
| 三ツ橋公園        | 大橋町3197-1   | 0.63   | 昭和 61. 3. 31         | 街 区  |
| 小種島西公園       | 大橋町3192-15  | 0.15   | 昭和 61. 3. 31         | 街 区  |
| 小種島東公園       | 大橋町3185-1   | 0.25   | 昭和 62. 4. 1          | 街 区  |
| 西部大橋公園       | 大橋町3250     | 0.32   | 昭和 62. 4. 1          | 街 区  |
| 西部赤坂公園       | 赤坂町978      | 0.30   | 昭和 62. 4. 1          | 街 区  |
| 菊川第4公園       | 堀米町3142     | 0.56   | 平成 2. 4. 1           | 街 区  |
| 西部下公園        | 赤坂町950      | 0.30   | 平成 2. 4. 1           | 街 区  |
| 関川第1公園       | 関川町1196-16  | 0.05   | 平成 3. 3. 12          | ※街 区 |
| 関川第2公園       | 関川町906-33   | 0.08   | 平成 3. 3. 12          | ※街 区 |
| 大庵寺東公園       | 犬伏新町2403-18 | 0.02   | 平成 3. 3. 12          | ※街 区 |
| 上川原公園        | 大橋町1021-25  | 0.04   | 平成 3. 3. 12          | ※街 区 |
| 天明道北公園       | 高萩町492-14   | 0.03   | 平成 3. 3. 12          | ※街 区 |
| 内堀米栄公園       | 堀米町1144-2   | 0.02   | 平成 3. 3. 12          | ※街 区 |
| 大門横小路公園      | 赤見町3282-4   | 0.02   | 平成 3. 3. 12          | ※街 区 |
| 関川第3公園       | 関川町896-6    | 0.07   | 平成 5. 4. 1           | ※街 区 |
| 浅沼東公園        | 浅沼町265-11   | 0.02   | 平成 5. 4. 1           | ※街 区 |
| 向川原公園        | 大橋町1120-26  | 0.02   | 平成 5. 4. 1           | ※街 区 |
| 犬伏たつみ公園      | 犬伏新町1321-5  | 0.02   | 平成 7. 10. 1          | ※街 区 |

| 名 称       | 所 在 地       | 面積(ha) | 開 設 又 は<br>指 定 年 月 日 | 種 類  |
|-----------|-------------|--------|----------------------|------|
| 富岡第3公園    | 富岡町598-12   | 0.03   | 平成 9. 4. 1           | ※街 区 |
| 久保町東公園    | 久保町101-10   | 0.02   | 平成 9. 4. 1           | ※街 区 |
| 上川原東公園    | 大橋町995-2    | 0.02   | 平成 9. 4. 1           | ※街 区 |
| 若原東公園     | 石塚町2739     | 0.11   | 平成 10. 4. 1          | 街 区  |
| 犬伏第1地区東公園 | 伊勢山町1769    | 0.34   | 平成 10. 4. 1          | 街 区  |
| 浅沼富士之宮公園  | 浅沼町10-15    | 0.02   | 平成 10. 4. 1          | ※街 区 |
| 孫太郎公園     | 伊賀町33       | 0.06   | 平成 11. 4. 1          | 街 区  |
| 椿田緑地      | 下羽田町2011    | 0.33   | 平成 11. 4. 1          | ※街 区 |
| 富岡第4公園    | 富岡町225-33   | 0.02   | 平成 11. 4. 1          | ※街 区 |
| 大門館公園     | 赤見町3331-15  | 0.02   | 平成 11. 4. 1          | ※街 区 |
| 伊勢山北公園    | 伊勢山町13-1    | 0.37   | 平成 12. 4. 1          | 街 区  |
| 赤坂西小路公園   | 赤坂町89-29    | 0.02   | 平成 12. 4. 1          | ※街 区 |
| 下石塚南公園    | 石塚町510-4    | 0.02   | 平成 12. 4. 1          | ※街 区 |
| 高萩北公園     | 高萩町4        | 0.11   | 平成 13. 4. 1          | 街 区  |
| 町谷西公園     | 高萩町676-23   | 0.05   | 平成 13. 4. 1          | ※街 区 |
| 朱雀西公園     | 町谷町2941     | 0.13   | 平成 14. 4. 1          | 街 区  |
| 菊川第1公園    | 堀米町3919-7   | 0.15   | 平成 14. 4. 1          | 街 区  |
| 桑ノ木内北公園   | 堀米町3237     | 0.30   | 平成 14. 4. 1          | 街 区  |
| 桑ノ木内南公園   | 犬伏新町1353-11 | 0.02   | 平成 14. 4. 1          | ※街 区 |
| 町谷中央公園    | 犬伏新町1357-29 | 0.02   | 平成 14. 4. 1          | ※街 区 |
| 新都市第1公園   | 町谷町2947     | 0.74   | 平成 15. 4. 1          | 街 区  |
| 新都市第2公園   | 高萩町1056-427 | 0.20   | 平成 15. 4. 1          | 街 区  |
| 新都市第3公園   | 高萩町114-2    | 0.25   | 平成 15. 4. 1          | 街 区  |
| 浅沼南公園     | 越名町1220-1   | 0.50   | 平成 15. 4. 1          | 街 区  |
| 蔵王南公園     | 浅沼町163-4    | 0.02   | 平成 15. 4. 1          | ※街 区 |
| 深津公園      | 関川町696-18   | 0.02   | 平成 16. 4. 1          | 街 区  |
| はくと公園     | 関川町725-21   | 0.01   | 平成 16. 4. 1          | 街 区  |
| 新吉水第1公園   | 関川町915-27   | 0.04   | 平成 16. 4. 1          | 街 区  |
| 新吉水第2公園   | 吉水駅前1-13-1  | 0.50   | 昭和 51. 9. 20         | 街 区  |
| 吉水新田公園    | 吉水駅前2-8-5   | 0.69   | 昭和 51. 9. 20         | 街 区  |
| 下田沼公園     | 吉水町60-1     | 0.24   | 昭和 51. 9. 20         | 街 区  |
| 多田公園      | 栃本町2482     | 0.26   | 昭和 52. 3. 31         | 街 区  |
| 下町東公園     | 多田町799-3    | 0.20   | 昭和 56. 3. 31         | 街 区  |
| いずみ公園     | 栃本町2303-3   | 0.12   | 昭和 59. 3. 31         | 街 区  |
| 吉水駅城ノ内公園  | 田沼町1202-1   | 0.24   | 昭和 62. 3. 31         | 街 区  |
| 田沼榎公園     | 新吉水町1538-4  | 0.02   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 田沼田口公園    | 田沼町230-16   | 0.02   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 田沼大西原公園   | 田沼町396-7    | 0.02   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 松の内公園     | 田沼町171-7    | 0.01   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 富士見公園     | 鉢木町2055-1   | 0.20   | 昭和 51. 10. 1         | 街 区  |
| 葛生本町公園    | 富士見町288-1   | 0.10   | 昭和 53. 9. 17         | 街 区  |
| 相生公園      | 葛生西1-2755-1 | 0.11   | 昭和 54. 12. 15        | 街 区  |
| 四十八願公園    | 葛生東1-2656-5 | 0.18   | 平成 14. 6. 1          | 街 区  |
| 下天神公園     | 葛生東1-569-1  | 0.03   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 六反公園      | 富士見町3693-1  | 0.03   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 西川端公園     | 中町637-10    | 0.02   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 蕨和田公園     | 中町1281-1    | 0.02   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 小曾根公園     | 中町1207-22   | 0.02   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 朱雀南公園     | 中町1069      | 0.01   | 平成 17. 2. 28         | ※街 区 |
| 町谷諏訪公園    | 堀米町3959-12  | 0.12   | 平成 17. 4. 1          | 街 区  |
| 前城之宮公園    | 町谷町223-8    | 0.13   | 平成 17. 4. 1          | 街 区  |
| 城東第1公園    | 浅沼町130-5    | 0.03   | 平成 17. 4. 1          | ※街 区 |
|           | 若松町284-21   | 0.01   | 平成 17. 4. 1          | ※街 区 |

| 名 称               | 所 在 地       | 面積(ha) | 開 設 又 は<br>指 定 年 月 日 | 種 類   |
|-------------------|-------------|--------|----------------------|-------|
| 雷 電 山 南 公 園       | 堀米町820-30   | 0.03   | 平成 17. 4. 1          | ※街 区  |
| 越 名 緩 衝 緑 地       | 越名町976      | 0.12   | 平成 17. 4. 1          | 街 区   |
| 田 沼 田 口 西 公 園     | 田沼町409-9    | 0.02   | 平成 17. 4. 1          | ※街 区  |
| 田 沼 文 珠 地 公 園     | 田沼町936-2    | 0.01   | 平成 17. 4. 1          | ※街 区  |
| 吉 水 美 路 川 公 園     | 吉水町775-1    | 0.02   | 平成 17. 4. 1          | ※街 区  |
| 朱 雀 北 公 園         | 堀米町3910-11  | 0.15   | 平成 18. 4. 1          | 街 区   |
| 浅 沼 西 公 園         | 浅沼町198-22   | 0.02   | 平成 18. 4. 1          | ※街 区  |
| 浅 沼 中 公 園         | 浅沼町282-20   | 0.02   | 平成 18. 4. 1          | ※街 区  |
| 向 川 原 南 公 園       | 大橋町1139-24  | 0.02   | 平成 18. 4. 1          | ※街 区  |
| こ な か 人 丸 公 園     | 小中町2015-6   | 0.28   | 平成 19. 4. 1          | 街 区   |
| 田 沼 原 町 北 公 園     | 栃本町1457-41  | 0.03   | 平成 19. 4. 1          | ※街 区  |
| 田 沼 下 町 公 園       | 田沼町450-16   | 0.02   | 平成 19. 4. 1          | ※街 区  |
| 多 田 平 光 公 園       | 多田町3776-8   | 0.25   | 平成 19. 4. 1          | ※街 区  |
| 久 保 町 北 公 園       | 久保町117-22   | 0.02   | 平成 19. 4. 1          | ※街 区  |
| 栃 本 下 仲 町 公 園     | 栃本町1124-4   | 0.02   | 平成 19. 4. 1          | ※街 区  |
| 田 沼 千 房 地 公 園     | 田沼町288-26   | 0.02   | 平成 19. 4. 1          | ※街 区  |
| 高 萩 南 部 第 1 公 園   | 高萩町1209     | 0.20   | 平成 19. 10. 1         | 街 区   |
| 高 萩 南 部 第 2 公 園   | 高萩町1221-8   | 0.14   | 平成 19. 10. 1         | 街 区   |
| 高 萩 南 部 第 3 公 園   | 高萩町1224-5   | 0.16   | 平成 19. 10. 1         | 街 区   |
| 朱 雀 東 公 園         | 堀米町3950-1   | 0.12   | 平成 20. 4. 1          | 街 区   |
| 田 沼 中 芝 原 公 園     | 田沼町482-15   | 0.03   | 平成 20. 4. 1          | ※街 区  |
| 田 沼 文 珠 地 北 公 園   | 田沼町986-1    | 0.02   | 平成 20. 4. 1          | ※街 区  |
| 富 岡 第 5 公 園       | 富岡町645-5    | 0.01   | 平成 21. 4. 1          | ※街 区  |
| 高 萩 西 公 園         | 高萩町460-13   | 0.01   | 平成 21. 4. 1          | ※街 区  |
| 浅 沼 北 公 園         | 浅沼町330-5    | 0.02   | 平成 21. 4. 1          | ※街 区  |
| こ な か 西 公 園       | 小中町1278-21  | 0.02   | 平成 21. 4. 1          | ※街 区  |
| 三 ツ 橋 南 公 園       | 大橋町1987-26  | 0.02   | 平成 21. 4. 1          | ※街 区  |
| 犬 伏 新 町 公 園       | 犬伏新町2351-28 | 0.04   | 平成 22. 4. 1          | ※街 区  |
| あ ぶ 新 つか 公 園      | 栄町10        | 1.57   | 昭和 44. 4. 1          | 近 隣   |
| 観 音 山 公 園         | 富岡町295      | 1.18   | 昭和 49. 4. 1          | 近 隣   |
| 茂 呂 山 公 園         | 茂呂山町10-5    | 1.20   | 昭和 53. 10. 1         | 近 隣   |
| 西 部 中 央 公 園       | 大橋町3230     | 1.37   | 平成 2. 4. 1           | 近 隣   |
| 朱 雀 中 央 公 園       | 堀米町3975-1   | 1.01   | 平成 9. 4. 1           | 近 隣   |
| 梅 林 公 園           | 富士町1387     | 1.35   | 平成 9. 4. 1           | 近 隣   |
| 羽 田 公 園           | 下羽田町2023-2  | 1.85   | 平成 11. 4. 1          | ※近 隣  |
| 京 路 戸 公 園         | 多田町143      | 1.72   | 昭和 63. 4. 1          | 近 隣   |
| 田 沼 中 央 公 園       | 田沼町1360-2   | 0.98   | 平成 6. 3. 30          | 近 隣   |
| 嘉 多 山 公 園         | 嘉多山町1790    | 2.95   | 昭和 51. 10. 1         | 近 隣   |
| 田 之 入 公 園         | 田之入町790     | 1.98   | 平成 20. 4. 1          | 近 隣   |
| 城 山 公 園           | 若松町504      | 4.44   | 明治 22. 9. 13         | 地 区   |
| 栄 原 公 園           | 石塚町1071-1   | 4.21   | 昭和 30. 3. 1          | 地 区   |
| と み あ さ 公 園       | 栄町15        | 2.34   | 昭和 44. 4. 1          | 地 区   |
| 旗 川 石 塚 公 園       | 富岡町1284     | 1.53   | 昭和 53. 4. 1          | 地 区   |
| 秋 山 川 栃 本 緑 地     | 石塚町地先       | 9.25   | 昭和 62. 4. 1          | 地 区   |
| 秋 山 川 多 田 緑 地     | 栃本町地先       | 1.70   | 昭和 54. 3. 31         | 地 区   |
| 旗 川 戸 奈 良 緑 地     | 多田町地先       | 1.63   | 昭和 63. 2. 1          | 地 区   |
| 佐 野 市 中 運 動 公 園   | 戸奈良町地先      | 3.94   | 昭和 52. 3. 31         | 地 区   |
| 栃 本 公 園           | 中町345-1     | 7.10   | 昭和 55. 3. 31         | 地 区   |
| 秋 山 川 堀 米 緑 地     | 栃本町113-1    | 4.73   | 平成 19. 11. 1         | 地 区   |
| 渡 良 瀬 川 緑 地       | 堀米町外        | 5.41   | 昭和 54. 4. 1          | 総 合   |
| 佐 野 市 運 動 公 園     | 船津川町地先      | 5.35   | 平成 15. 6. 25         | 総 合   |
| 佐野市田沼グリーンスポーツセンター | 赤見町2130-2   | 32.02  | 昭和 51. 4. 1          | 運 動   |
| 磯 山 公 園           | 戸室町1592-2   | 11.96  | 平成 2. 3. 31          | 運 動   |
| 愛 宕 山 公 園         | 出流原町1117    | 2.05   | 昭和 30. 3. 1          | 風 致   |
|                   | 田沼町1713-1   | 7.58   | 平成 13. 4. 13         | そ の 他 |

注) ※は、開発行為生成公園

公園緑地課調

## (9) 建築物確認申請件数

単位:戸

| 年 度   | 総 数 | 居住専用 | 併用住宅 | 商 業・<br>サービス業 | 医療・福祉 | 鉱工業 | 公共文教 | その他 |
|-------|-----|------|------|---------------|-------|-----|------|-----|
| (総数)  |     |      |      |               |       |     |      |     |
| 20    | 751 | 640  | 17   | 35            | 14    | 23  | 9    | 13  |
| 21    | 639 | 566  | 12   | 18            | 14    | 7   | 5    | 17  |
| 22    | 703 | 610  | 10   | 35            | 8     | 13  | 15   | 12  |
| [新築]  |     |      |      |               |       |     |      |     |
| 20    | 606 | 550  | 9    | 24            | 10    | 4   | 3    | 6   |
| 21    | 526 | 487  | 6    | 12            | 7     | 2   | 2    | 10  |
| 22    | 575 | 534  | 5    | 24            | 5     | -   | 5    | 2   |
| [増改築] |     |      |      |               |       |     |      |     |
| 20    | 145 | 90   | 8    | 11            | 4     | 19  | 6    | 7   |
| 21    | 113 | 79   | 6    | 6             | 7     | 5   | 3    | 7   |
| 22    | 128 | 76   | 5    | 11            | 3     | 13  | 10   | 10  |

建築指導課調

## (10) 公営住宅の管理状況

単位:戸

| 年 度 | 市 営 住 宅 |     |      |             |             |               |               |
|-----|---------|-----|------|-------------|-------------|---------------|---------------|
|     | 計       | 木造  | 簡易耐火 | 簡易耐火<br>2階建 | 低層耐火<br>2階建 | 中層耐火<br>3～5階建 | 高層耐火<br>6階建以上 |
| 20  | 1,454   | 174 | 254  | 43          | 8           | 727           | 248           |
| 21  | 1,453   | 173 | 254  | 43          | 8           | 727           | 248           |
| 22  | 1,453   | 173 | 253  | 44          | 8           | 727           | 248           |

注)各年度末現在。

建築住宅課調

単位:戸

| 年 度 | 県 営 住 宅 |    |      |             |               |               |
|-----|---------|----|------|-------------|---------------|---------------|
|     | 計       | 木造 | 簡易耐火 | 簡易耐火<br>2階建 | 中層耐火<br>3～5階建 | 高層耐火<br>6階建以上 |
| 20  | 490     | -  | -    | -           | 490           | -             |
| 21  | 460     | -  | -    | -           | 460           | -             |
| 22  | 460     | -  | -    | -           | 460           | -             |

注)各年度末現在。

佐野プラザ調

## (11) 木造建物用途別家屋状況

単位:m<sup>2</sup>

| 用 途 別              | 棟 数    | 床 面 積     |
|--------------------|--------|-----------|
| 総 数                | 67,605 | 5,260,615 |
| 専 用 住 宅            | 40,069 | 3,594,902 |
| 共 同 住 宅・寄 宿 舎      | 592    | 139,872   |
| 併 用 住 宅            | 3,294  | 368,725   |
| 農 家・養 蚕 住 宅        | 2,374  | 254,692   |
| 普通旅館・料亭・ホテル・簡易旅館・団 | 195    | 14,155    |
| 事 務 所・銀 行・店 舗      | 1,347  | 102,568   |
| 病 院・劇 場・映 画 館      | 45     | 6,498     |
| 公 衆 浴 場            | 12     | 940       |
| 工 場・倉 庫            | 1,319  | 134,392   |
| 土 蔵                | 1,188  | 61,456    |
| 付 属 屋              | 17,170 | 582,415   |

注)平成23年1月1日現在。非課税家屋は含まない。

資産税課調

## (12) 非木造建物用途別家屋状況

単位: m<sup>2</sup>

| 用 途 別           | 棟 数    | 床 面 積     |
|-----------------|--------|-----------|
| 総 数             | 16,255 | 3,895,488 |
| 事務所・銀行・店舗・百貨店   | 1,610  | 679,446   |
| 住 宅 ・ ア パ ー ト   | 5,342  | 982,400   |
| ホ テ ル ・ 病 院     | 96     | 80,140    |
| 工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場 | 4,046  | 1,845,741 |
| そ の 他           | 5,161  | 307,761   |

注) 平成23年1月1日現在。非課税家屋は含まない。

資産税課調

## (13) 利用関係別新設着工住宅戸数

| 年 度 | 総 数 | 持 家 | 貸 家 | 給 与 住 宅 | 分 譲 住 宅 |
|-----|-----|-----|-----|---------|---------|
| 21  | 846 | 380 | 371 | -       | 95      |
| 22  | 756 | 419 | 243 | 3       | 91      |
| 23  | 873 | 429 | 327 | -       | 117     |

国土交通省「建築統計年報」

## (14) 建築の時期別住宅数

住宅・土地統計調査は抽出調査であるため、数字はいずれも推計値である。

単位: 件

| 総 数    | S45以前 | S46～55 | S56～H2 | H3～12  | H13～17 | H18～20.9 |
|--------|-------|--------|--------|--------|--------|----------|
| 43,470 | 7,230 | 8,580  | 8,050  | 10,190 | 5,090  | 3,020    |
| 100.0% | 16.6% | 19.7%  | 18.5%  | 23.4%  | 11.7%  | 6.9%     |

注) 建築の時期「不詳」を含む。

平成20年住宅・土地統計調査