

整備水準（改修対象箇所と改修仕様）

※用語の定義：建築物の機能・性能を実用上支障のない状態（許容できる性能レベル）まで回復させること（補修）、既存のものを取り外すこと（撤去）、劣化した部材、部品、機器などを新しいものに取り替えること（更新）、既存のものがなく新しく設置すること（増設）、什器備品を置くこと（設置）

※改修仕様欄に特記がない改修内容については、「既設仕様と同等以上」の改修仕様を予定する。

※既設数量に示す床面積等は、竣工時の面積表（壁芯）ではなく、見付面積としている。

ア 各諸室の改修内容

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
大ホール棟	地下1階	倉庫（階段B下）	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	39.9 m <sup>2</sup>		
		階段C	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	139.5 m <sup>2</sup>		
		倉庫（階段C下）	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	29.8 m <sup>2</sup>		
		機械室A（空調機械室）	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	414.3 m <sup>2</sup>		
		ボイラー室	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	105.3 m <sup>2</sup>		
		電気室	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	185.6 m <sup>2</sup>		
		発電機室	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	134.3 m <sup>2</sup>		
		階段A	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	79.4 m <sup>2</sup>		
	1階	大ホール	・客席上部の特定天井の更新	けい酸カルシウム板 6t 寒冷沙貼 一部曲面：けい酸カルシウム板 6t 寒冷沙貼 一部側壁側：有孔けい酸カルシウム板 6t 綿布裏貼 立上り：一部アルミ格子天井ルーバー バルコニー下：プラスターボード 12t 寒冷沙貼 塗装 V.P (吊材、野縁、野縁受けは溶接一点留)	約 676 m <sup>2</sup>	以下の要件を満たす天井（必要に応じ壁面を含む）とすること。 ・残響時間：1.6 秒程度（反射板使用） ・遮音性能 D-65、騒音評価 NC-23	約 676 m <sup>2</sup>
			・客席椅子の更新	W:480×D680×H1,000	1,216 席	W:520mm×H:1,000mm (上張り：メッシュ、背：ウレタン、背裏：成形合板、座：波形スプリングモールドウレタン、座裏：合板、肘当：木製、脚：アルミダイキャスト塗装仕上、脚化粧：合板)と同等以上	※改修後の席のレイアウトは事業者の提案によるが、1,000 席以上の席数を確保すること。
		・客席（1階）床仕上げ更新	カーペット敷	662 m <sup>2</sup>			
		・客席（1階）壁仕上げ更新	練付け（軽鉄下地）	1,002.8 m <sup>2</sup>			
		・客席（1階）天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り（鋼製下地）	662 m <sup>2</sup>			
		・客席（2階）床仕上げ更新	カーペット敷	210 m <sup>2</sup>			
		・客席（2階）壁仕上げ更新	練付け（軽鉄下地）	581.8 m <sup>2</sup>			
・客席（2階）天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り（鋼製下地）	210 m <sup>2</sup>					
・舞台床仕上げ更新	長尺塩ビシート	621 m <sup>2</sup>					
・舞台壁仕上げ更新	練付け（コンクリート面）	2,734 m <sup>2</sup>					
・舞台作業所床仕上げ更新	長尺塩ビシート	130 m <sup>2</sup>					

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
			・舞台作業所壁仕上げ更新	練付け（コンクリート面）	527.2 m <sup>2</sup>		
			・奈落等の漏水対策（調査の上、改修）	※調査による	※調査による	※調査による	※調査による
			・舞台機構更新	ワイヤー（吊物機構）・手動	一式	手動を電動仕様に更新	一式
				ロープ（吊物機構）	一式		
				操作制御盤（吊物機構）	一式		
				モーター・減速機（吊物機構）	一式		
				幕類（吊物機構） ※緞帳4枚のうち、変形絞り緞帳（1枚）、横引き緞帳（1枚）は撤去のみ、緞帳2枚は修繕	一式	変形絞り緞帳、横引き緞帳の撤去後の空いたスペースにバトンを増設すること。	一式
				オイル交換（床機構）	一式		
				モーター・減速機（迫り）（床機構）・手動	一式	手動を電動仕様に更新	一式
			・舞台照明更新	照明器具全般	一式	LED 器具対応（移動型調光器の増設）	一式
				調光盤	一式		
				ネットワークラック	一式		
				調光操作卓	一式		
				スポットライト消耗品類	一式		
				舞台照明スポットライト類	一式	LED 化	
				配線（客席ダウンライト LED 化分を含む）	一式		
				フライダクト・コンセントボックス	一式		
				ボーダーケーブル	一式		
				客席ダウンライト	一式	LED 化	
				効果器等	一式		
				客席後方持込用電源（増設）	一式		
				客席前室照明	一式	調光対応	
			一部 A 型コンセント	一式	C 型化		
			・舞台音響更新	プロセニアムスピーカー	一式	ラインアレイ 2Way	6 台
				サイドスピーカー	一式	ラインアレイ 2Way、前席補助	
				ステージフロントスピーカー	一式	同軸 2Way	5 台
				後部補助スピーカー（増設）	一式	同軸 2Way	4 台
				固定はねかえりスピーカー	一式	同軸 2Way	2 台
				ロビー・ホワイエ系スピーカー	一式		
				1F ホワイエ系スピーカー（増設）	一式	ラインアレイ	2 台
				楽屋スピーカー	一式		
			運営スピーカー	一式			

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
				調整室スピーカー	一式		
				ステージスピーカー	一式	ラインアレイ 2Way、移動台車含む	6 台
				移動型スピーカー	一式	2Way	12 台
				パワーアンプ架	一式	DSP 内蔵パワーアンプ 4ch	10 台
				音響調整卓	一式	デジタルミキサー(96kHz 対応)、制御用 PC、置台含む	
				入出力パッチ架	一式		
				移動用録音再生機器	一式		
				デジタル配線 (Ether/光)	一式		
				3 点吊りマイク (電動)	一式		
				コネクター盤	一式		
				音響用機器類	一式		
				ワイヤレスマイク	一式	デジタル B 帯 (8 波)、マイク (ハンド型 x8、ピン型 x8)	
				舞台音響調整卓 (舞台袖に移動)	一式	デジタルミキサー(96kHz 対応)、制御用 PC、収納ワゴン含む	
				舞台袖ワゴン	一式	プレーヤー類、収納ワゴン含む	
			・映像設備撤去	映写機	一式		
			・連絡設備更新	インカム	一式		
				ITV カメラ (増設)	一式		
				ITV モニター (増設)	一式		
		楽屋事務室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	12 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (コンクリート面)	45.3 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	12 m <sup>2</sup>		
		楽屋 1 (和室)	・床仕上げ一部更新	ビニルタイル張り	20 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (コンクリート面)	51.5 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	20 m <sup>2</sup>		
		楽屋 2	・床仕上げ更新	長尺塩ビシート張り	19 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (コンクリート面)	55.0 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	19 m <sup>2</sup>		
		楽屋 3	・床仕上げ更新	長尺塩ビシート張り	12 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	45.3 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	12 m <sup>2</sup>		
		楽屋 4	・床仕上げ更新	カーペット敷	19 m <sup>2</sup>		

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量	
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	55.5 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	19 m <sup>2</sup>			
		楽屋 5	・床仕上げ更新	カーペット敷	19 m <sup>2</sup>			
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	53.3 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	19 m <sup>2</sup>			
		楽屋 6	・床仕上げ更新	カーペット敷	19 m <sup>2</sup>			
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	53.3 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	19 m <sup>2</sup>			
		リハーサル室	・床仕上げ更新	フローリング張り	50 m <sup>2</sup>			
			・壁仕上げ更新	練付け (コンクリート面)	91.5 m <sup>2</sup>	遮音性能を向上させる仕上げに更新し、吸音材を適切に設置すること。ただし、鏡の撤去は行わないこと。		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	50 m <sup>2</sup>	遮音性能を向上させる仕上げに更新すること。		
		給湯室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	3 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	3 m <sup>2</sup>			
		男子便所 (楽屋便所)	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	9 m <sup>2</sup>			
		女子便所 (楽屋便所)	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	10 m <sup>2</sup>			
		男子浴室	楽屋 7 へ用途変更	・床仕上げ更新	タイル張り	8 m <sup>2</sup>	長尺塩ビシート張り	8 m <sup>2</sup>
				・壁仕上げ更新	タイル張り (コンクリート下地)	27.4 m <sup>2</sup>	石膏ボードビニルクロス張り	27.4 m <sup>2</sup>
				・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	8 m <sup>2</sup>	石膏ボードビニルクロス張り	10 m <sup>2</sup>
				・シンク・水栓増設	—	—	シンク・水栓	1 式
		更衣室 (男子)	楽屋 7 へ用途変更	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	4 m <sup>2</sup>	長尺塩ビシート張り	4 m <sup>2</sup>
				・壁仕上げ更新	モルタル金ごて押工	19.6 m <sup>2</sup>	練付け (コンクリート面)	19.6 m <sup>2</sup>
				・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	4 m <sup>2</sup>	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	4 m <sup>2</sup>
		女子浴室	楽屋 8 へ用途変更	・床仕上げ更新	タイル張り	8 m <sup>2</sup>	長尺塩ビシート張り	8 m <sup>2</sup>
				・壁仕上げ更新	タイル張り (コンクリート下地)	27.9 m <sup>2</sup>	練付け (コンクリート面)	27.9 m <sup>2</sup>
				・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	8 m <sup>2</sup>	石膏ボードビニルクロス張り (鋼製下地)	8 m <sup>2</sup>
				・シャワーブース増設、シンク・水栓増設	—	—	シャワーブース、シンク・水栓	1 式 基

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量	
		更衣室（女子）	楽屋8へ 用途変更	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	4 m <sup>2</sup>	長尺塩ビシート張り	4 m <sup>2</sup>
				・壁仕上げ更新	モルタル金ごて押工	20 m <sup>2</sup>	練付け（コンクリート面）	20 m <sup>2</sup>
				・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り（鋼製下地）	4 m <sup>2</sup>	石膏ボードビニルクロス張り（鋼製下地）	4 m <sup>2</sup>
			通路・玄関ホール	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	53 m <sup>2</sup>		
			ピアノ庫	・床仕上げ更新	フローリング張り	18 m <sup>2</sup>		
			階段 A	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	15 m <sup>2</sup>		
	・天井仕上げ更新			石膏ボードビニルクロス張り	15 m <sup>2</sup>			
			階段 B	・床仕上げ更新	長尺塩ビシート	17 m <sup>2</sup>		
	・壁仕上げ更新			塗装 VP（コンクリート打放し）	146.8 m <sup>2</sup>			
			階段 C	・床仕上げ更新	長尺塩ビシート	17 m <sup>2</sup>		
	・壁仕上げ更新			塗装 VP（コンクリート打放し）	146.8 m <sup>2</sup>			
			サービス通路（花道への通路）A	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	18 m <sup>2</sup>		
	・壁仕上げ更新			塗装 VP（コンクリート打放し）	67.8 m <sup>2</sup>			
	・天井仕上げ更新			石膏ボードビニルクロス張り	18 m <sup>2</sup>			
			サービス通路（花道への通路）B	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	18 m <sup>2</sup>		
	・壁仕上げ更新			塗装 VP（コンクリート打放し）	67.8 m <sup>2</sup>			
	・天井仕上げ更新			石膏ボードビニルクロス張り	18 m <sup>2</sup>			
			側通路 A	・床仕上げ更新	カーペット敷	43 m <sup>2</sup>		
	・天井仕上げ更新			石膏ボードビニルクロス張り	43 m <sup>2</sup>			
			側通路 B	・床仕上げ更新	カーペット敷	43 m <sup>2</sup>		
	・天井仕上げ更新			石膏ボードビニルクロス張り	43 m <sup>2</sup>			
			男子便所 B（一般便所）	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り（鋼製下地）	39 m <sup>2</sup>		
	・スロープ増設			—	—	出入口の段差部分に手すりスロープを増設		
			女子便所 B（一般便所）	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り（鋼製下地）	54 m <sup>2</sup>		
	・スロープ増設			—	—	出入口の段差部分に手すりスロープを増設		
			身障者便所	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り（鋼製下地）	4 m <sup>2</sup>		
			1 階ホワイエ	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り（鋼製下地）	438 m <sup>2</sup>		
			ロッカー室	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り（鋼製下地）	14 m <sup>2</sup>		
		用務員室（作業員詰所）	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	12 m <sup>2</sup>			
・壁仕上げ更新			塗装 VP（コンクリート打放し）	45.5 m <sup>2</sup>				
・天井仕上げ更新			石膏ボードビニルクロス張り	12 m <sup>2</sup>				
		中央監視室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	24 m <sup>2</sup>			

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
		主催者事務室	・壁仕上げ更新	塗装 VP (コンクリート打放し)	62.6 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	24 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	14 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	塗装 VP (コンクリート打放し)	52.1 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	14 m <sup>2</sup>		
	2階	調音室	・床仕上げ更新	カーペット敷	38 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	84 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	38 m <sup>2</sup>		
		調光室	・床仕上げ更新	カーペット敷	38 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	84 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	38 m <sup>2</sup>		
		階段 B	・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	92.5 m <sup>2</sup>		
		階段 C	・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	92.5 m <sup>2</sup>		
		倉庫 (調音室横)	・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	29.6 m <sup>2</sup>		
		倉庫 (調光室横)	・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	29.6 m <sup>2</sup>		
		サービス通路 C	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	18 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	55.6 m <sup>2</sup>		
		サービス通路 D	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	18 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	55.6 m <sup>2</sup>		
		2階ホワイエ	・床仕上げ更新	カーペット敷	188 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	188 m <sup>2</sup>		
		メイン階段	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	23 m <sup>2</sup>		
		メイン階段踊り場	・床仕上げ更新	カーペット敷	93 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	93 m <sup>2</sup>		
		応接室 (特別会議室)	・床仕上げ更新	カーペット敷	27 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	62.3 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	27 m <sup>2</sup>		
		応接前室 (特別会議室前室)	・床仕上げ更新	カーペット敷	3 m <sup>2</sup>		
	・壁仕上げ更新		ボード張りクロス (VP 塗装)	21.8 m <sup>2</sup>			
	・天井仕上げ更新		石膏ボードビニルクロス張り	3 m <sup>2</sup>			
	階段 A	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	15 m <sup>2</sup>			
		・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	15 m <sup>2</sup>			
渡り廊下	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	38 m <sup>2</sup>				
客席入口前室 (上手)	・床仕上げ更新	カーペット敷	10 m <sup>2</sup>				
	・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	37.3 m <sup>2</sup>				

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
		客席入口前室（下手）	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	10 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	10 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け（軽鉄下地）	37.3 m <sup>2</sup>		
	3階	3階ホワイエ	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	10 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	89 m <sup>2</sup>		
		男子便所（一般便所）	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	89 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	9 m <sup>2</sup>		
		女子便所（一般便所）	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	9 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	9 m <sup>2</sup>		
		階段D	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	27 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	27 m <sup>2</sup>		
		客席入口前室（上手）	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	5 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け（軽鉄下地）	21.3 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	5 m <sup>2</sup>		
		客席入口前室（下手）	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	5 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け（軽鉄下地）	21.3 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	5 m <sup>2</sup>		
		側通路前室 A	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	22 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	22 m <sup>2</sup>		
		側通路前室 B	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	22 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	22 m <sup>2</sup>		
		投光室 A	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	19 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	88.0 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	19 m <sup>2</sup>		
	投光室 B	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	19 m <sup>2</sup>			
		・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	88.0 m <sup>2</sup>			
		・床仕上げ更新	カーペット敷	19 m <sup>2</sup>			
	2次電気室（電気室）	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	53.1 m <sup>2</sup>			
	シーリング室アプローチ	・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	26.9 m <sup>2</sup>			
	中3階	投光室 C（上手）	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	8.4 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	塗装 VP（コンクリート打放し）	18 m <sup>2</sup>		
			・床仕上げ更新	カーペット敷	8.4 m <sup>2</sup>		
		映写室	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	9 m <sup>2</sup>		
・壁仕上げ更新			塗装 VP（コンクリート打放し）	19 m <sup>2</sup>			
・床仕上げ更新			カーペット敷	9 m <sup>2</sup>			
投光室 C（下手）		・床仕上げ更新	カーペット敷	9.6 m <sup>2</sup>			

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量		
			・壁仕上げ更新	塗装 VP (コンクリート打放し)	20 m <sup>2</sup>				
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	9.6 m <sup>2</sup>				
		倉庫	・壁仕上げ更新	塗装 VP (コンクリート打放し)	69.0 m <sup>2</sup>				
		機械室 G (ファンルーム)	・天井仕上げ更新	グラスウールボード張り (コンクリート下地)	10 m <sup>2</sup>				
		シーリング室	・床仕上げ更新	カーペット敷	20 m <sup>2</sup>				
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	69 m <sup>2</sup>				
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	20 m <sup>2</sup>				
小ホール棟	1階	小ホール	平土間化	・床の撤去・更新	椅子下長尺塩ビシート 通路部分：カーペット敷	約 330 m <sup>2</sup>	ホワイエ舞台側 120mm 嵩上げフローリング t=15 客席ホワイエ側鋼製嵩上げ (舞台レベルまで嵩上げ高最大 820 <del>1,000</del> mm) フローリング t=15 ※改修仕様については、後日公表する資料をご確認ください。	約 330 m <sup>2</sup>	
				・間仕切り増設	—	—	PB12+12 グラスウール充填 w=100 (開口補強共) ボード面 EP (下地処理共)		
				・建具増設	—	—	両開き親子スチールドア (フラッシュ) 0.P 塗装と同等以上		
				・建具撤去 (客席部)	片開ステンレス扉	2 枚	—		
				・建具撤去 (廊下部)	両開き親子スチールドア (フラッシュ)	1 枚	—		
				・壁増設 (客席部)	—	—	小ホール客席部のその他の壁と同等以上	建具撤去部分	
				・客席上部の特定天井の更新	石膏ボード 12t 寒冷沙貼 塗装 V.P 壁際・側天井：有孔石膏ボード 12t 綿布裏貼 塗装 V.P (吊材、野縁、野縁受けは溶接一点留)	約 162 m <sup>2</sup>	以下の要件を満たす天井 (必要に応じ壁面を含む) とすること。 ・残響時間 1.0 秒程度 (反射板使用時) ・遮音性能 D-65、騒音評価 NC-19	約 162 m <sup>2</sup>	
				・舞台機構全般撤去	—	一式	—		
				・舞台機構 (昇降ボタン) 増設	—	—	スクリーン用	1 本	
				・舞台照明 (操作系) 更新	—	一式	—		
				・客席照明更新 (LED 化)	—	一式	—		
				・舞台音響設備更新	電力増幅架 (100W)	6 台	平土間用設備		
					電力増幅架 (30W)	1 台			
プロセニアムスピーカー (ALTEC A7)	1 台								



棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
				サイドスピーカー (ALTEC PS-360)	2 台		
				ステージスピーカー (ALTEC トーンゾイル型)	2 台		
				はね返りスピーカー (YAMAHA S-50)	2 台		
				はね返りスピーカー (ALTEC 755E)	2 台		
				ワイヤレスマイク 800MHz 1~4ch	一式		
			・客席椅子更新	W:460mm×D:680mm×H:1,000mm	306 席	<p>電動式移動観覧席 (180 席以上)            段差 200 mm・11 段程度            各段が格納される仕様</p> <p>スタッキングチェア (20 席以上)            W:615mm×H:815mm (背:100%再生ポリ            エステルファイバーメッシュ、座:            100%再生ポリエステルフайバーメ            ッシュ) と同等以上</p> <p>※改修仕様については、後日公表する            資料をご確認ください。</p>	200 席以上 274 席
		喫茶室 (休憩室)	・床仕上げ更新	カーペット敷	75 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張り EP (VP 塗装)	123.4 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	75 m <sup>2</sup>		
		厨房	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	10 m <sup>2</sup>		
		ホワイエ	・床仕上げ更新	カーペット敷	159 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	159 m <sup>2</sup>		
		側通路 A	・床仕上げ更新	カーペット敷	20 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張り EP (VP 塗装)	78.9 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	20 m <sup>2</sup>		
		側通路 B	・床仕上げ更新	カーペット敷	20 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張り EP (VP 塗装)	78.9 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	20 m <sup>2</sup>		
		サービス通路 A	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	13 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	13 m <sup>2</sup>		
		サービス通路 B	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	11 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	11 m <sup>2</sup>		
		サービス通路 C	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	24 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	24 m <sup>2</sup>		

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
		控室	・床仕上げ更新	カーペット敷	12 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	12 m <sup>2</sup>		
		楽屋	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	21 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	21 m <sup>2</sup>		
		練習室 C	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	37 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	37 m <sup>2</sup>		
		倉庫 E (搬入室)	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	26 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (コンクリート面)	94.2 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	ロックウール化粧吸音板張り	26 m <sup>2</sup>		
		給湯室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	2 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	2 m <sup>2</sup>		
		脱衣室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	1 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	1 m <sup>2</sup>		
		シャワー室	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	2 m <sup>2</sup>		
	機械室 E (空調室)	・天井仕上げ更新	ロックウール化粧吸音板張り	25 m <sup>2</sup>			
	男子便所	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	5 m <sup>2</sup>			
	女子便所	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	5 m <sup>2</sup>			
	2階	ホール C	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	28 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	81.6 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	28 m <sup>2</sup>		
		会議室 202	・床仕上げ更新	カーペット敷	35 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	77.5 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	35 m <sup>2</sup>		
会議室 204		・床仕上げ更新	カーペット敷	63 m <sup>2</sup>			
		・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	101.0 m <sup>2</sup>			
		・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	63 m <sup>2</sup>			
調光・映写・調音室		・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	43.6 m <sup>2</sup>			
		・壁仕上げ更新	塗装 VP (コンクリート打放し)	75 m <sup>2</sup>			
投光室		・床仕上げ更新	カーペット敷	18 m <sup>2</sup>			
		・壁仕上げ更新	塗装 VP (コンクリート打放し)	54.9 m <sup>2</sup>			
		・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	18 m <sup>2</sup>			
廊下・階段 (会議室 204 前の吹抜)	・吹抜の腰壁上部へのガラス等の間仕切り増設	—	—	会議室 204 や廊下等について、吹抜を通じた音漏れを軽減するため、吹抜の腰壁上部に安全面に配慮したガラス等の間仕切りを設置すること。			

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
展示棟	1階	ホール A	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	62 m <sup>2</sup>		
		展示室前室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	40 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	128.5 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	40 m <sup>2</sup>		
			展示室 B (常設展示室)	・床仕上げ更新	カーペット敷	64 m <sup>2</sup>	
		・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	131.5 m <sup>2</sup>			
		・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	64 m <sup>2</sup>			
		・ピクチャーレール、照明機器の更新	不明		-	・利用者自らが作品を発表する場として、展示物の展示・撤去の際に上下左右の移動等の操作が容易なものに更新すること。 ・角度や調光操作が容易なスポットライトに更新すること。	
		展示室 A (一般展示室)	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	132 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	143.7 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	132 m <sup>2</sup>		
			・ピクチャーレール、照明機器の更新	不明		-	・利用者自らが作品を発表する場として、展示物の展示・撤去の際に上下左右の移動等の操作が容易なものに更新すること。 ・角度や調光操作が容易なスポットライトに更新すること。
		荷解室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	9 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	36.1 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	9 m <sup>2</sup>		
		収蔵庫	・床仕上げ更新	フローリング張り	60 m <sup>2</sup>		
		給湯室 2	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	3 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	3 m <sup>2</sup>		
		階段 D	・床仕上げ更新	カーペット敷	22 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	22 m <sup>2</sup>		
		倉庫 A	・床仕上げ更新	カーペット敷	17 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	17 m <sup>2</sup>		
		倉庫 B	・床仕上げ更新	カーペット敷	19 m <sup>2</sup>		
・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)		19 m <sup>2</sup>				
倉庫 (階段 B 下)	・床仕上げ更新	カーペット敷	7 m <sup>2</sup>				

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量	
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	7 m <sup>2</sup>			
		ホール A 前室	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	12 m <sup>2</sup>			
		女子便所 D	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	22 m <sup>2</sup>			
		男子便所 D	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	16 m <sup>2</sup>			
		男子便所 E	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	10 m <sup>2</sup>			
		女子便所 E	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	14 m <sup>2</sup>			
		身障者便所	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	4 m <sup>2</sup>			
		階段 B	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	22 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	22 m <sup>2</sup>			
		便所通路	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	14 m <sup>2</sup>			
	2 階	練習室 A (会議室 205)	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	48 m <sup>2</sup>			
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	85.6 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	48 m <sup>2</sup>			
		練習室 B (会議室 206)	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	70 m <sup>2</sup>			
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	105.5 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	70 m <sup>2</sup>			
		会議室 201	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	159 m <sup>2</sup>			
			・壁仕上げ更新	練付け (軽鉄下地)	169 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	159 m <sup>2</sup>			
		準備室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	5 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	5 m <sup>2</sup>			
		倉庫 C	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	5 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	ロックウール化粧吸音板張り	5 m <sup>2</sup>			
		倉庫 D	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	18 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	ロックウール化粧吸音板張り	18 m <sup>2</sup>			
			男子便所 G	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	14 m <sup>2</sup>		
			女子便所 G	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	20 m <sup>2</sup>		
		給湯室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	4 m <sup>2</sup>			
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	4 m <sup>2</sup>			
		階段 D	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	22 m <sup>2</sup>			
	・天井仕上げ更新		けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	22 m <sup>2</sup>				
	ホール B	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	133 m <sup>2</sup>				
		・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	133 m <sup>2</sup>				

棟	階	スペース名称	改修内容	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修後数量
事務棟	1階	受付・事務室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	80 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	80 m <sup>2</sup>		
		館長室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	27 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	73.4 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	27 m <sup>2</sup>		
		会議室 101	・床仕上げ更新	カーペット敷	32 m <sup>2</sup>		
			・壁仕上げ更新	ボード張りクロス (VP 塗装)	68.7 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	32 m <sup>2</sup>		
		給湯室	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	2 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	2 m <sup>2</sup>		
		男子便所	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	3 m <sup>2</sup>		
		女子便所	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	4 m <sup>2</sup>		
		倉庫 (階段 A 下)	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	3 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	3 m <sup>2</sup>		
		事務室通路	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	35 m <sup>2</sup>		
			・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	35 m <sup>2</sup>		
		玄関 1	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	4 m <sup>2</sup>		
		玄関 2	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	2 m <sup>2</sup>		
		廊下	・天井仕上げ更新	石膏ボードビニルクロス張り	18 m <sup>2</sup>		
		押入 (物置き)	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	4 m <sup>2</sup>		
土間	・床仕上げ更新	ビニルタイル張り	23 m <sup>2</sup>				
	・天井仕上げ更新	けい酸カルシウム板張り EP 塗り (鋼製下地)	23 m <sup>2</sup>				
メタモール	1階	メタモール	・車寄せ庇の更新	屋根：ボンデ鋼板 t=16 焼付塗装 天井：SUS304 パネル t=0.8 B.A. 仕上げ (ミガキ) ※詳細は、「佐野市文化会館新築工事 建築工事設計図」の図面 No. 46 を参照	一式	雨水の排水が適切に処理される形状・仕様に更新 ※排水が適切に処理される形状・仕様となれば、補修も可とする。	
			・ガラスチューブ目地補修	変形シリコン (MS-2)	一式		
		・床仕上げ更新 (雨天時滑りやすい、出入口階段や車寄せ庇から施設本体の屋根が掛かっている部分、事務室側の施設本体の屋根が掛かっている出入口や小ホールホワイエ及び和室に続く通路の範囲)	モルタル下地 磁器タイル貼	約 300 m <sup>2</sup>	防水対応がなされた滑りにくい材質に更新		
		・天井仕上げ更新	金属成形板張り (鋼製下地)	332 m <sup>2</sup>			
		風除室 A	・天井仕上げ更新	金属成形板張り (鋼製下地)	332 m <sup>2</sup>		
風除室 B	・天井仕上げ更新	金属成形板張り (鋼製下地)	332 m <sup>2</sup>				

イ その他共用部の改修内容

項目	改修内容	対象箇所	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修数量
外壁	・レンガタイルの浮き、剥離の更新	重度判定部分	※【添付資料7 レンガタイルの保管状況】に示す仕様のうち、いずれか	0.26 m <sup>2</sup>	既設仕様のうち、該当箇所に合致するもの、又は同等以上のもの	0.26 m <sup>2</sup>
		中度判定部分	※【添付資料7 レンガタイルの保管状況】に示す仕様のうち、いずれか	27.12 m <sup>2</sup>	既設仕様のうち、該当箇所に合致するもの、又は同等以上のもの	27.12 m <sup>2</sup>
	・外壁シール補修	サッシ廻り	変性シリコン 20mm×10mm	一式		
屋根	・防水更新	大ホール部分	長尺防水シート コンクリート直工押え	一式		
		小ホール部分	長尺防水シート コンクリート直工押え	一式		
			銅箔メッキステンレス板 t=0.3 300×600 平葺 ゴム系アスファルト防水 冷工法 パーライトモルタル t=40	一式		
	エキスパンション部分の既存金物	※既存の仕様及び数量は「佐野市文化会館新築工事建築工事設計図」図面番号 No. 88 を参照	一式			
・サル梯子更新	※【添付資料9 更新するサル梯子の位置】を参照	—	—	安全性に配慮した仕様とする。サル梯子以外に昇降できる方法も提案可能とする。		
外部	・塗装補修 ※補修対象は、目視により塗装の剥がれ・めくれ等が視認できる箇所は全面塗装補修とし、視認ができない箇所は補修不要とする。	鉄部等	メラミン焼付塗装	一式		
			F.P 塗装	一式		
	・ガラスパッキン補修（交換）	外部サッシ	—	一式		
内部	・塗装補修 ※補修対象は、目視により塗装の剥がれ・めくれ等が視認できる箇所は全面塗装補修とし、視認ができない箇所は補修不要とする。	木部	O.P 塗装	一式		
		金属	ステンレス	一式		
			鉄	一式		
	ボード等	V.P 塗装	一式			
	・建具更新 ※更新対象は、建具の一部でも破損・曲がり・歪みがあるものについては全面更新することとし、建物	木製建具部分	楯合板	一式		
			メラミン化粧合板	一式		
			ラワン合板	一式		
金属製建具部分		アルミ	一式			
	スチール	一式				

項目	改修内容	対象箇所	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修数量
	全体で 20%以上は更新を実施すること。		ステンレス	一式		
庭園	・庭園の駐車場兼交流広場化(屋外植栽一部伐採・剪定及びアスファルト一部増設)	※【添付資料 8 駐車場兼交流広場等の範囲(案)【修正版】】をご確認ください。	※【添付資料 8 駐車場兼交流広場等の範囲(案)【修正版】】をご確認ください。			
外構	・築山撤去	大ホール搬入口前	※【添付資料 8 駐車場兼交流広場等の範囲(案)【修正版】】をご確認ください。	同左		
駐車場	・駐車場の白線引き直し	第 1～第 6 駐車場 ※砂利の部分は除く	—	—		
電気設備	・発電機設備更新	交流発電機	・東洋電機製造(株)製 定格容量 350kVA 定格電圧 415V ・ヤンマーディーゼル(株)製 6AHL-HT 形	一式	改修工事後の建物全体の電気使用量に見合った機器を導入すること。	
		蓄電池(発電機用)	触媒栓式シール型高率放電用ペースト式据置鉛蓄電池 HS-500E 形(新神戸電機株) 消防用蓄電池設備形式認定番号 10C 2201E 定格容量 300Ah(1時間率) 参考容量 500Ah(10時間率) 公称電圧 24V/組 電池質量 約 33kg/個(電解液を含む) 外形寸法 総高さ 425mm、箱高さ 325mm、幅 170mm、長さ 285mm	12 個	発電機容量に応じ提案すること。	
	・動力設備更新	幹線 分岐 動力盤	幹線:三相 3 線式 200V 分岐:三相 3 線式 200V ※詳細は、「佐野市文化会館新築工事電気設備工事施工図」図面番号 E-3～E-7 を参照。	一式		
	・電灯設備更新	照明器具(LED化) ※附属の配線器具を含む	※既存の仕様及び数量は「佐野市文化会館新築工事電気設備工事施工図」図面番号 E-33～E-48、E-81～E-82、E-85、E-92～E-93、E-104～E-107 を参照	一式		
	・拡声設備更新	拡声設備	不明	一式		
	・電話設備更新	電話設備	親機:5台(アナログ回線) 子機:34台	一式	電話設備を更新し、以下の台数の親機・子機を設置すること 【交換機親機(外線・内線)】合計 7 台 事務所 : 7 台 【交換機子機(内線のみ)】合計 34 台 以下の各室に 1 台ずつ設置 大ホール:第 1～8 楽屋、楽屋事務室、リハ室、調整室、調光室、PINルーム、下手袖 小ホール:楽屋、控室、練習室、舞台袖、調整室	左記のとおり

項目	改修内容	対象箇所	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修数量
					会議室：101、201、202、204、205、206 展示室（A・B）、和室（A・B） 地下室、中央監視室、用務室、応接室、控室	
	・電気時計設備更新	電気設備	親時計：中央監視室に設置 子時計：台数不明	一式	親時計・子時計を更新し、以下の台数の子時計を設置すること 【子時計】合計33台 以下の各室に1台ずつ設置 大ホール：第1～8楽屋、楽屋事務室、リハ室、調整室、調光室、PINルーム、下手袖 小ホール：楽屋、控室、練習室、舞台袖、調整室 会議室：101、201、202、204、205、206 展示室（A・B）、和室（A・B） 事務所、用務室、応接室、控室	左記のとおり
	・テレビ共聴設備更新	テレビ共聴設備	不明	一式	・大ホール下手、事務所、小ホール下手に1台ずつ設置すること。	3台
	・開演ブザー更新	開演ブザー	不明	一式		
	・舞台モニターテレビ更新	舞台モニターテレビ	・8台（大ホール第1～6楽屋、リハーサル室、控室）	一式	・現在設置している室に加え、大・小ホール舞台上手袖、音響調整室に設置すること。	11台
	・防犯設備更新	防犯設備	・カメラ：3台、モニター：14台	一式		
	・火災報知設備更新	防災監視盤	—	1台		
		機器収容箱消火栓組込	—	18台		
		差動式スポット型感知器	・2種露出型	71個		
		定温式スポット型感知器	・1種露出型	6個		
			・1種防水型	13個		
			・特種露出型	2個		
		光電式スポット型感知器	・2種露出型	103個		
		熱感知器撤去	—	93個		
	煙感知器撤去	—	103個			
	・防火設備・排煙設備更新	光電式スポット型感知器	・3種露出型	41個		
		連動中継器	—	38個		
		防火戸用レリーズ（ラッチ式）	—	13個		
		ダンパー用レリーズ	—	36台		
		防火戸用レリーズ	—	12台		
		垂れ壁用レリーズ	—	33台		



項目	改修内容	対象箇所	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修数量
		ガス消火制御盤	—	1台		
		消火栓ポンプ制御盤	—	1台		
		スプリンクラーポンプ制御盤	—	1台		
		受信機撤去	・自立型	1台		
		煙感知器撤去	—	42個		
		蓄電池（非常照明用）	制御弁式据置鉛蓄電池 MSE-200E 形（日立化成株） 製造番号 SG-500 定格容量 130Ah（1時間率） 参考容量 200Ah（10時間率） 公称電圧 2.0V 外形寸法 総高さ 354mm、箱高さ 330mm、幅 170mm、長さ 106mm 質量約 15kg	54個		
	・避雷針設備	メタモール棟	・Aタイプ：突針 JIS 中型	1本		
		大ホール棟	・Bタイプ：突針 JIS 中型	2本		
	・機内情報設備（Wi-Fi 含む）増設	機内情報設備（Wi-Fi 含む）	—	—	以下を実施できる内容を提案すること。 ・大ホールと小ホール間を繋ぐ WEB 講演会等の実施 ・大ホール、小ホール、会議室において、館外・館外とを繋ぐ WEB 講演会等の実施	一式
	空調設備	・熱源機器類更新	冷温水発生器（大ホール、小ホール、展示室・会議室）	・ガス焚吸収式冷温水発生機 冷凍能力 352kW 加熱能力 442kW 矢崎総業株CH-MX100HP	2台	
・ガス焚吸収式冷温水発生機 冷凍能力 281kW 加熱能力 338kW 矢崎総業株CH-MX80HPC				1台		
膨張タンク			・幅 500×奥行 600×高さ 700 鋼板製	一式		
給湯ボイラー			・発熱量 100,000kcal/HI 貯湯量 890l	1台		
			・ガス焚貯湯式 FF 型 貯湯量 130l 発熱量 20,000kcal/HI	1台		
・空調機更新			大ホール客席用（AC-1）	冷却能力 425.00kW	一式	
		大ホール舞台用（AC-2）	冷却能力 167.44kW	一式		
		大ホールホワイエ用（AC-3）	冷却能力 148.60kW	一式		
		小ホール用（AC-5）	冷却能力 246.51kW	一式		
		会議室用（AC-7）	冷却能力 122.00kW	一式		
		展示室用（AC-8）	冷却能力 43.30kW	一式		
		空調機（GHP）室内機	・床置ダクト型	5台		
・天井埋込型			1台			
・天井カセット型	41台					

項目	改修内容	対象箇所	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修数量
		空調機 (GHP) 室外機	・冷房能力 22.4kW	2台		
			・冷房能力 28.0kW	1台		
			・冷房能力 33.5kW	1台		
			・冷房能力 45.0kW	6台		
			・冷房能力 56.0kW	4台		
	・送風機類更新	送風機 (OA) 部分	片吸込シロッコファン	3台		
			ミニシロッコファン	2台		
			有圧扇	1台		
		送風機 (EA) 部分	両吸込シロッコファン	1台		
			片吸込シロッコファン	4台		
			ミニシロッコファン	13台		
			天井扇	2台		
	換気扇	2台				
	・自動制御更新	AHU 制御装置 (大ホール系統 (AC-1)、大ホールホワイエ系統 (AC-3))	※詳細は、「佐野市文化会館大ホール棟外空気調和設備改修工事施工図竣工図」図面番号 E11 を参照	一式		
		AHU 制御装置 (大ホール舞台系統 (AC-2)、小ホール系統 (AC-5))	※詳細は、「佐野市文化会館大ホール棟外空気調和設備改修工事施工図竣工図」図面番号 E11 を参照	一式		
PAC 制御装置 (大ホール系統 (GHP-13))		※詳細は、「佐野市文化会館大ホール棟外空気調和設備改修工事施工図竣工図」図面番号 E11 を参照	一式			
給湯ボイラー廻り制御装置		※詳細は、「佐野市文化会館大ホール棟外空気調和設備改修工事施工図竣工図」図面番号 E11 を参照	一式			
・配管類更新 ※詳細は、「佐野市文化会館新築工事空気調和換気設備工事」図面番号 416～420 を参照	冷水往管	黒ガス管	本施設全て対象			
	冷水返管	黒ガス管				
	温水往管	黒ガス管				
	温水返管	黒ガス管				
	膨張管	黒ガス管				
	冷温水往管	黒ガス管				
	冷温水返管	黒ガス管				
	冷却水往管	塩ビ管 (VP)				
	冷却水返管	塩ビ管 (VP)				
	排水管	黒ガス管				
	油往管	黒ガス管				
	油返管	黒ガス管				

項目	改修内容	対象箇所	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修数量	
		油通気管	黒ガス管				
		給水管	黒ガス管				
		冷媒管	銅管 (脱酸)				
		空気逃し管	黒ガス管				
		・ダクト類更新 ※詳細は、「佐野市文化会館 新築工事空気調和換気設 備工事」図面番号 406～ 415 を参照	ダクト	鉄板製	大ホール及び小ホ ール供給部分		
			ダクト	グラスウール製			
衛生設備	・給水設備更新	給水ポンプ	口径 65φ 給水量 300l/min 揚程 41m 容量 5.5kW	2 台			
		開放型スプリンクラーポン プ	口径 200φ 給水量 4,320l/min 揚程 74m 容量 90kW	1 台			
		圧力タンク	容量 2.0 m <sup>3</sup> 寸法 1,200φ×1,500H 使用圧力 4.1～5.5kg/cm <sup>2</sup> 材質 SS41 (内部：エポキシ樹脂コーティング)	1 台			
		受水槽	有効容量 60 m <sup>3</sup>	1 台			
	・給湯設備更新	給湯ボイラー (大ホール楽 屋用)	発熱量 100,000kcal/H 貯湯量 890l 水頭圧 10m 以下 燃料消 費量 (A 重油) 16.4l/H 電源 3φ×200V 容量 0.9kW	1 台			
		給湯循環ポンプ (大ホール 楽屋用)	口径 25φ 給水量 10l/min 揚程 3m 電源 1φ×100V 容量 50W	1 台			
		膨張水槽 (大ホール楽屋用)	500×600×700H 材質鋼板製 (内部：亜鉛メタリコン)	1 台			
		給湯ボイラー (小ホール用)	ガス焚貯湯式 FF 型 寸法 747×665×1,862H 発熱量 20,000kcal/H 貯湯量 130l 鋼板グラスライニング LPG 消費 量 2.1kg/H 電源 3φ×200V 容量 0.9kW	1 台			
		給水循環ポンプ	口径 20φ 給水量 10l/min 揚程 2m 電源 1φ×100V 容量 70W	1 台			
		シンク・水栓 (全ての楽屋 (7 室)・給湯室 (5 室)、練 習室、リハーサル室、事務 室、控室：計 16 か所)	不明	16 か所	水栓はシングルレバー水栓とする。 (用途変更によって設置する楽屋 7、8 にもシン ク・水栓を増設する)	18 か所	
	・排水設備更新	排水ポンプ	口径 50φ 給水量 350l/min 揚程 10m 電源 3φ×400V 容量 1.5kW	2 台			
			口径 50φ 給水量 350l/min 揚程 10m 電源 3φ×200V 容量 1.5kW	2 台			
			口径 50φ 給水量 350l/min 揚程 10m 電源 1φ×100V 容量 1.5kW	2 台			
排水槽		有効容量 8 m <sup>3</sup>	2 台				

項目	改修内容	対象箇所	既設仕様	既設数量	改修仕様	改修数量
ウ 備品の改修内容	・消火設備更新	屋内消火栓ポンプ	口径 100φ 給水量 750l/min 揚程 62m 電源 3φ×400V 容量 15kW	1台		
		消火水槽	有効容量 133 m <sup>3</sup>	1台		
		圧力空気槽	1001型 寸法 328.5φ×1,375H	3台		
		呼水槽	1001型 寸法 600×320×800H 壁掛型	2台		
		二酸化炭素ポンベユニット	45kg/68l ポンベ 6本ユニット 選択弁 2系統 電源 1φ×100V	1台		
		消火器	・粉末 ABC10型加圧式	61本		
	・配管類更新 ※詳細は、「佐野市文化会館 新築工事給排水衛生設備 工事」図面番号 305 を参 照	給水管（屋内）	硬質塩ビ管（HI管）	本施設全て対象		
		給水管（屋外）	硬質塩ビ管（VP管）			
		給湯往管	銅管（M型被覆銅管）			
		給湯返管	銅管（M型被覆銅管）			
		膨張管	銅管（M型被覆銅管）			
		ガス管	亜鉛鍍銅管			
		消火管	亜鉛鍍銅管			
		汚水管	鋳鉄管			
		雑排水管	亜鉛鍍銅管			
		通気管	亜鉛鍍銅管			
屋外雨水管	硬質塩ビ管（VU管）					
屋外汚水管	ヒューム管、硬質塩ビ管（VU管）					

#### ウ 備品の改修内容

※備品の改修内容については、【添付資料 10 備品リスト】を参照ください。