

佐野市文化会館リニューアル及び文化施設運営事業に係る
公募型プロポーザルによる選定結果について

令和5年10月
佐野市 産業文化スポーツ部
文化推進課

佐野市プロポーザル方式実施要綱第19条の規定により、次のとおり提案書特定結果を公表します。

(1) 事業名

佐野市文化会館リニューアル及び文化施設運営事業

(2) 事業概要

昭和54年の建設から40年以上が経過し、老朽化や性能の劣化が生じている佐野市文化会館について、市民の文化交流拠点として、多くの市民が参加しやすく、文化芸術を愉しむことを享受し、多様な文化芸術の振興が図れる施設として整備する。また、佐野市文化会館の耐用年数を60年以上と設定し、耐用年数以後も継続して15～20年の利用を視野に入れ、建物の長寿命化を図る。

なお、本事業は、PFI法に準じて、特定事業者が佐野市文化会館の設計・工事監理・改修工事・総括管理・維持管理・運營業務及び佐野市葛生あくとプラザの総括管理・維持管理・運營業務を一括して行い、佐野市文化会館及び佐野市葛生あくとプラザの所有、資金調達に関しては市が行うDBO（Design Build Operate）方式により実施する。

(3) 所管課の名称及び所在地

佐野市産業文化スポーツ部文化推進課

佐野市高砂町1番地

(4) プロポーザル参加者名

本プロポーザルの参加事業者は2グループであったため、事業者名は非公開とする。

(5) 特定された者の名称及び住所

代表企業

株式会社鴻池組 東京本店

東京都中央区日本橋本町1-9-1

構成企業

株式会社安井建築設計事務所 東京事務所

東京都千代田区平河町1-3-14

株式会社都市環境建築設計所

栃木県宇都宮市一条1-2-16

株式会社ケイミックスパブリックビジネス

東京都千代田区神田小川町1-2

(6) 総合評価点 (100点満点)

提案者名	株式会社鴻池組 東京本店を代表企業とするグループ	提案者①
総合評価点	84.84 点	83.05 点