

佐野市運動公園に関するプレサウンディング型市場調査 公募要領

令和 8 年 8 月

栃木県佐野市

1. 調査の目的

本調査は、佐野市運動公園内に存する体育館、野球場、市民プールの老朽化に伴う、維持・改修コストの増大を踏まえ、広く関連事業者に対して、再整備の「方向性」や「市場性」、整備・運営に関する「事業アイデア・課題」に関する一般的な意見を求め、民間活力の導入可能性を検討する基礎資料を得るとともに、本サウンディング調査（対話型調査）の協力意向を確認することを目的として実施するものです。

2. 対象施設の概要

所在地	栃木県佐野市赤見町 2 1 3 0 番地 2
敷地面積（運動公園全体）	3 2 0, 2 0 0 m ²
調査対象施設	・花・花葉局さの体育館（体育館） ・エイジェック佐野野球場（野球場）のグラウンド以外の部分 ・屋外プール
既存施設の概要	・花・花葉局さの体育館（体育館） 供用開始：昭和 5 1 年 4 月 構 造：鉄筋コンクリート造及び鉄筋構造平屋建 延床面積：4, 1 3 0 m² ・主競技場 2, 0 1 5 m²（観客席 6 6 0 席） ・エイジェック佐野野球場（野球場） 供用開始：昭和 5 2 年 4 月 球場面積：3 0, 0 3 0 m² ・グラウンド 1 2, 6 8 9 m² 構 造：メインスタンド 鉄筋コンクリート造 3 階建 内野スタンド 鉄筋コンクリート造 2 階建 外野スタンド 芝生スタンド ・屋外プール 供用開始：昭和 5 9 年 6 月 主要施設：流水プール 2, 1 7 5 m² ちびっこプール 3 3 5 m² 多目的プール 4 7 5 m²
その他	運営や改善を求める提案については、対象施設に関連する、佐野市運動公園全体を対象とする。

3. スケジュール

公募開始	令和8年8月24日
回答締め切り	令和8年9月11日
実施結果概要の公表	令和8年10月上旬（予定）

4. プレサウンディングの内容

（1）調査対象事業者

スポーツ施設の整備や運営に関する事業者で、以下のいずれにも該当しない、法人又は法人のグループ

- ① 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生の手続きの申し立てをしている団体又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申し立てをしている団体。
- ② 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団若しくはその利益となる活動を行う団体（以下「暴力団等」という。）又は代表者その他の役員が同条第6号に規定する暴力団員若しくは暴力団等の関係者である団体。
- ③ 佐野市公の施設に係る指定管理者の指定の手続等に関する条例（平成17年9月26日条例第237号）第13条第1項の規定により指定を取り消され、その取消しの日から起算して5年を経過しない団体。
- ④ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4及び佐野市競争入札参加者指名停止要綱の規定に該当するもの。
- ⑤ 国税・市税・県税に未納があるもの（納期限が到来していない場合を除く）。

（2）プレサウンディングの項目

1. 再整備の方向性（機能・規模・事業時期）
2. 再整備による現行施設の改善点（上記1. 以外）
3. 官民連携による再整備の可能性
4. 再整備の市場性について
5. 運営の方向性について
6. 本調査協力意向
7. その他
8. 企業情報

5. プレサウンディングへの回答

(1) 回答方法

佐野市ホームページ内の以下のアドレスにある回答フォームからご回答ください。

(市HP)

<https://www.city.sano.lg.jp/soshikiichiran/sangyou/sportsritsushisuishinka/oshirase/28936.html>

(回答フォーム)

<https://logoform.jp/form/yo7N/1754601>

(2) 回答受付期間

令和8年8月24日(月)～9月11日(金)

※回答数が少なかった場合には、期間を延長することがあります。その場合は、佐野市ホームページ内で公表します。

(3) 結果の公表

実施結果について、概要の公表を予定しています。なお、参加事業者の名称は公表しません。また、参加事業者のノウハウに配慮し、公表にあたっては、事前に参加事業者へ内容の確認を行います。

6. 留意事項

(1) 参加事業者の取り扱い

プレサウンディングへの参加実績は、事業者公募等における評価の対象とはなりません。

(2) 費用負担

プレサウンディングへの参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。

(3) 本サウンディング調査への協力

- ・ 今回の調査結果を参考に、本サウンディング調査（個別面談）を予定しております。
- ・ 参加意向の回答はアンケート内で伺っております。ぜひ、ご協力をお願いいたします。

7. お問い合わせについて

- ・ 回答フォームへの入力方法などのご質問は、下記の連絡先までお問い合わせください。
- ・ 調査項目の個別内容のご質問は受付けません。「施設概要資料」等からわかる範囲でご回答をお願いいたします
- ・ 個別の質問は、「7. その他」に回答してください。

<連絡先>

佐野市 産業文化スポーツ部スポーツ推進課
スポーツ施設係 担当：早乙女
電 話 : 0283-20-3049
F A X : 0283-20-3029
e-mail : spkanri@city.sano.lg.jp