

都市再生整備計画(第2回変更)

さのえきしゅうへんちく だいにき
佐野駅周辺地区(第二期)

栃木県 さの佐野市

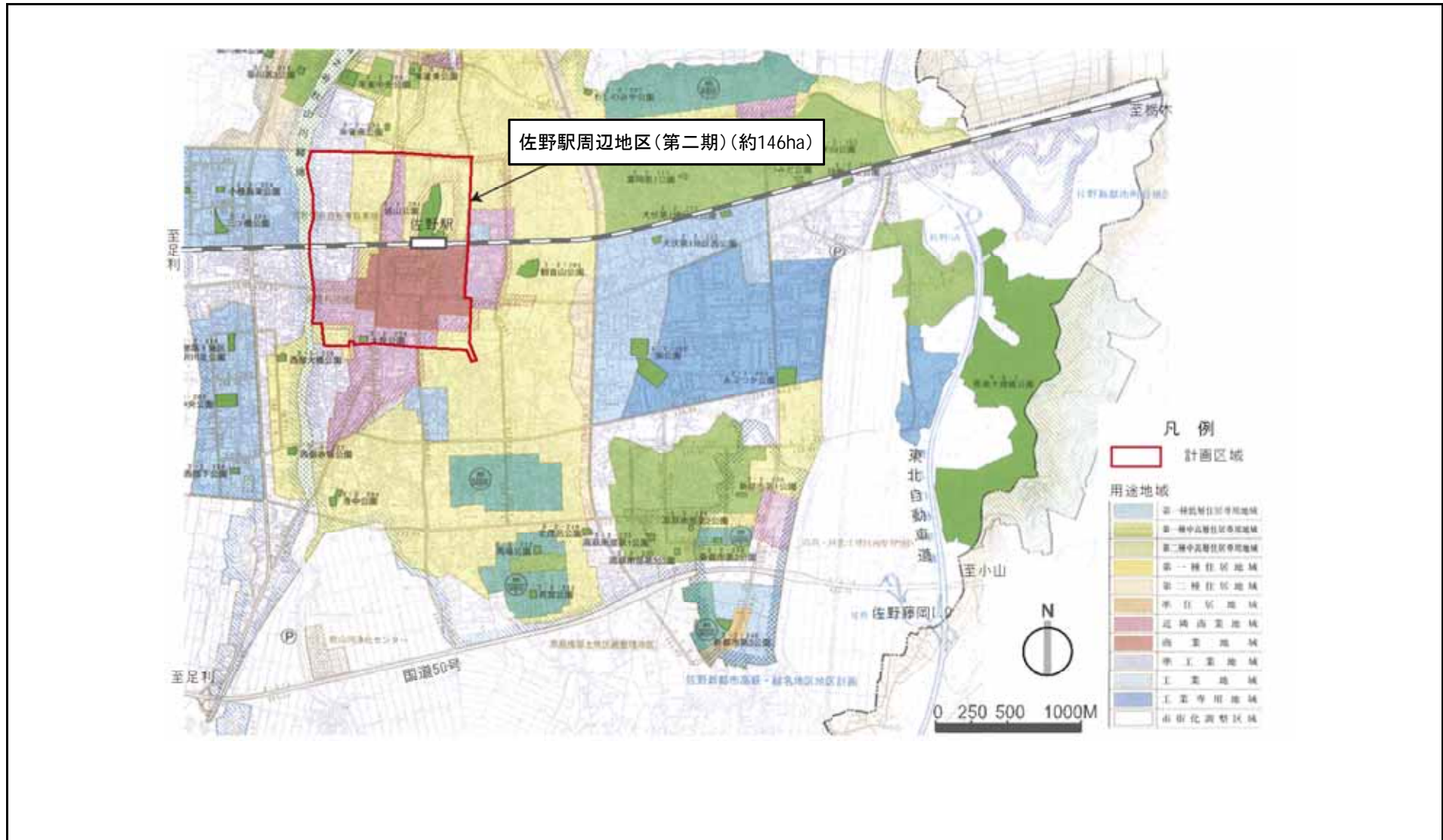
平成25年7月

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針一（佐野市の顔として誇れるシンボル軸の形成） 南北シンボル軸（市道1級1号線）の整備を推進し、佐野市の顔としての成熟を図る。 ・市道1級1号線については、佐野駅へのメインアクセス道路としての機能と快適な歩行空間を兼ね備えた整備を行う。また、残地を活用した沿道づくりを推進する。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・道路（市道1級1号線歩道整備・道路拡幅）〔基幹事業〕 ・地域生活基盤施設（(仮称)S-Platz広場）〔基幹事業〕 ・地域生活基盤施設（駐車場）〔基幹事業〕
<p>整備方針二（「居住・生活空間」と「創造・感動空間」の形成による魅力あるまちなかの再生） まちなかを居住・生活する場所、新たな魅力を創造し来街者に感動を与える場所として、環境整備を図り、「住んでよし、訪れてよし」の空間を形成する。 ・拠点施設を結ぶ歩行空間の改善 ・イベント等によるまちなかの魅力の発信 ・まちなか居住推進のための調査研究 ・市民が主体となりまちづくりを担う「まちづくり会社」の設立に向けた調査研究</p>	<ul style="list-style-type: none"> ・道路（市道1級1号線歩道整備・道路拡幅）〔基幹事業〕 ・道路（市道佐野53号線歩道改良・舗装改修）〔基幹事業〕 ・公園（(仮称)駅南公園）〔基幹事業〕 ・地域創造支援事業（空き店舗活用にぎわい支援事業）〔提案事業〕 ・地域創造支援事業（にぎわい創出活動支援事業）〔提案事業〕 ・地域創造支援事業（花のあるまちづくり事業）〔提案事業〕 ・新庁舎建設事業〔関連事業〕
<p>その他</p>	

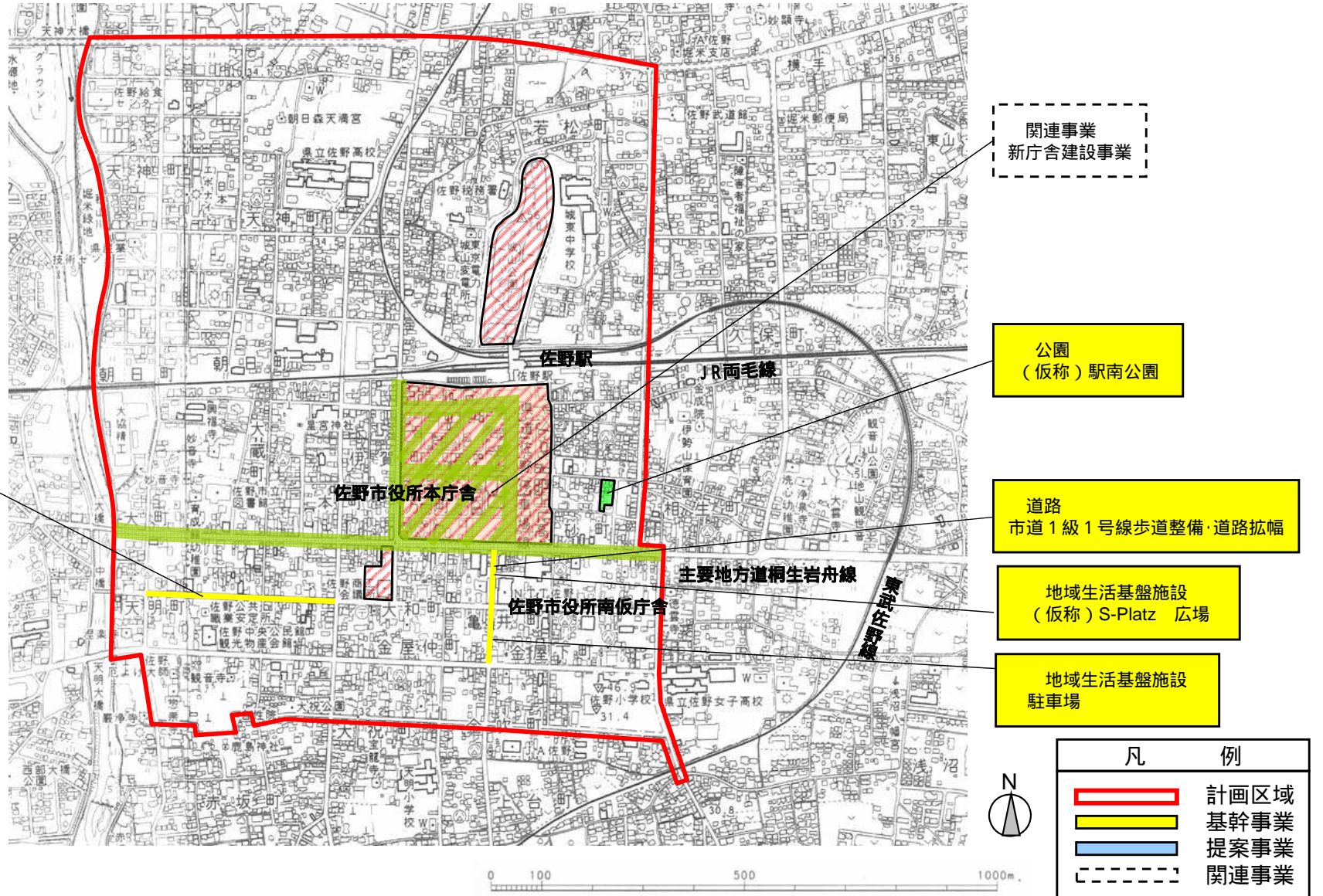
都市再生整備計画の区域

佐野駅周辺地区(第二期)(栃木県佐野市)	面積	146 ha	区域	若松町、天神町、朝日町、伊賀町、大蔵町、大町、本町、万町、高砂町、天明町、大和町、金井上町、金屋仲町及び亀井町、金屋下町、大祝町、金吹町の一部
----------------------	----	--------	----	---



佐野駅周辺地区(第二期)(栃木県佐野市) 整備方針概要図

目標	目標1 佐野市の顔として誇れるシンボル軸の形成	代表的な指標	佐野駅周辺地区の生活環境の満足度 (%)	53.5 (H22年度)	58.0 (H28年度)
	目標2 「居住・生活空間」と「創造・感動空間」の形成による魅力あるまちなかの再生		佐野駅周辺地区人口の減少率(前年比) (%)	1.5 (H23年度)	1.3 (H28年度)
			佐野駅周辺地区の空き店舗率 (%)	15.0 (H22年度)	13.0 (H28年度)



地域創造支援事業
花のあるまちづくり事業(地域住民による道路の花整備活動支援)

地域創造支援事業
空き店舗活用にぎわい支援事業

地域創造支援事業
にぎわい創出活動支援事業