

議案第98号

佐野市運動公園等の指定管理者の指定について

佐野市運動公園等の指定管理者を次のとおり指定することについて、地方自治法（昭和22年法律第67号）第244条の2第6項の規定により、議会の議決を求めます。

令和3年12月3日提出

佐野市長 金子 裕

1 指定管理者に管理を行わせる公の施設

(1) 佐野市赤見町2130番地2

佐野市運動公園

(2) 佐野市堀米町167番地1

佐野市佐野武道館

(3) 佐野市栄町15番地

栄公園

2 指定する指定管理者

極東エイジェックパートナーズ

代表 東京都新宿区西新宿一丁目25番1号 新宿センタービル4

構成員 6階

株式会社エイジェック

代表取締役社長 古後 昌彦

3 指定管理者に指定する期間

令和4年4月1日から令和9年3月31日まで

理 由

佐野市運動公園等について、指定管理者の指定をしたいので提案するものです。

参 考

地方自治法抜粋

(公の施設の設置、管理及び廃止)

第244条の2 …省 略…

2 …省 略…

3 普通地方公共団体は、公の施設の設置の目的を効果的に達成するため必要があると認めるときは、条例の定めるところにより、法人その他の団体であつて当該普通地方公共団体が指定するもの（以下本条及び第244条の4において「指定管理者」という。）に、当該公の施設の管理を行わせることができる。

4 …省 略…

5 指定管理者の指定は、期間を定めて行うものとする。

6 普通地方公共団体は、指定管理者の指定をしようとするときは、あらかじめ、当該普通地方公共団体の議会の議決を経なければならない。

7-11 …省 略…

議案第98号参考資料

指定管理者候補者の概要

団体の名称	極東エイジェックパートナーズ
構成団体の 名 称	1 株式会社エイジェック 2 株式会社極東体育施設

1 株式会社エイジェックの概要

本店所在地	東京都新宿区西新宿一丁目25番1号 新宿センタービル4 6階
代表者氏名	代表取締役社長 古 後 昌 彦
種 別	株式会社
設立年月日	平成13年9月26日
資 本 金	1,000万円
従 業 員 数	14,249人
設立の趣旨	

あたりまえのことをあたりまえに。これが私たちエイジェックグループの基本的な考え方です。簡単なことのように、すべての活動においてこの姿勢を貫くことが、信用の基本と考えています。エイジェックではその考えに基づき、企業として社会的責任を果たして行きたいと考えています。

私たちは、「世界的視野」に立った事業を積極的に進め、たくさんの雇用を生み出すべく日々活動しております。これからも、あらゆる事に興味を持って新しいことにチャレンジし続けます。

事業概要	(1) 建築工事・土木工事の設計、施工、監理及びコンサルタント業務 (2) 一般労働者派遣事業及び特定労働者派遣事業 (3) 有料職業紹介業 (4) 会社の分割・合併並びに技術、販売、製造、企画等の業務提携の仲介及びコンサルタント業務 (5) 建築物の清掃及び建築物の各種設備機器の点検、保守、管理
------	---

- (6) 金属工作機械の製造の請負
- (7) 自動車の車体及び部品の製造並びに検査業務の請負
- (8) 電気機械器具（音響用・映像用・照明用・厨房用・冷暖房用）の製造の請負
- (9) 梱包・包装業務の請負
- (10) 発電機・電動機等の回転電気機械器具製造の請負
- (11) 変圧器類製造の請負
- (12) 開閉装置・配電盤・電子制御装置製造の請負
- (13) 有線通信機械器具の販売及び設置工事の請負
- (14) マーケティングリサーチ及び経営情報の調査、収集及び提供
- (15) 貸室、貸会場の経営
- (16) 教育・教養等の講座の開催並びに研修センターの企画、運営
- (17) コンピューターのシステム及びソフトウェアの開発、販売
- (18) イベントの企画
- (19) 不動産管理業
- (20) 医療品、医療部外品並びに医療器具類の販売及び医療器具類の賃貸
- (21) スーパーマーケットの経営
- (22) 百貨店・ショッピングセンター・スーパーマーケット・ホームセンター・ディスカウントショップに於ける業務の請負及び運営
- (23) アクアリウム事業に於ける業務の請負及び運営
- (24) 自動車の管理、保守、駐車場施設の管理及び運営
- (25) 育児施設の管理及び運営
- (26) マッサージ業等のリラクゼーション施設の運営
- (27) 芸道家及びスポーツ選手のマネージメント業務
- (28) 生命保険の募集に関する業務
- (29) 損害保険代理店業務

- (30) 旅行業
- (31) 飲食店業
- (32) 衣料品・装飾品、貴金属、書籍、食料品、医薬品、健康食品、化粧品、酒類、飲料水、日用品雑貨の販売及び輸出入
- (33) 室内装飾品、家庭用電気製品、機械工具類、医療機器、貴金属及び美術工芸品の小売、卸売、賃貸、輸出入
- (34) 広告、宣伝に関する企画、制作並びにパンフレットの制作販売
- (35) 通信販売業務及びダイレクトメール受託業
- (36) 旅館、ホテル、保養所施設その他宿泊施設のコンピュータによる予約受付業務
- (37) インターネットを利用した各種情報提供サービス業
- (38) 障害者就労支援事業
- (39) コールセンター施設の管理及び運営
- (40) 介護保険法に基づく訪問介護事業及び介護予防訪問介護事業
- (41) 介護保険法に基づく訪問入浴介護事業及び介護予防訪問入浴介護事業
- (42) 介護保険法に基づく訪問看護事業及び介護予防訪問看護事業
- (43) 介護保険法に基づく通所介護事業及び介護予防通所介護事業
- (44) 介護保険法に基づく短期入所生活介護事業及び介護予防短期入所生活介護事業
- (45) 介護保険法に基づく特定施設入所者生活介護事業及び介護予防特定施設入所者生活介護事業
- (46) 介護保険法に基づく福祉用具貸与事業及び介護予防福祉用具貸与事業
- (47) 介護保険法に基づく特定福祉用具販売事業及び介護予防福祉用具販売事業

- (48) 介護保険法に基づく夜間対応型訪問介護事業
- (49) 介護保険法に基づく認知症対応型通所介護事業及び介護予防認知症対応型通所介護事業
- (50) 介護保険法に基づく小規模多機能型居宅介護事業及び介護予防小規模多機能型居宅介護事業
- (51) 介護保険法に基づく認知症対応型共同生活介護事業及び介護予防認知症対応型共同生活介護事業
- (52) 介護保険法に基づく地域密着型特定施設入所者生活介護事業
- (53) 介護保険法に基づく居宅介護支援事業
- (54) 障害者自立支援法に基づく障害福祉サービス事業
- (55) 介護保険法及び障害者自立支援法に該当しない次の訪問サービス事業
 - ①日常生活支援
 - ②身体介護
 - ③軽作業
- (56) 日用雑貨及び食品の宅配サービス事業
- (57) 青果物、魚介類、食肉、乾物の加工、販売並びに宅配サービス事業
- (58) 惣菜等のケータリングサービス事業
- (59) ホームヘルパーの養成
- (60) パソコンのトラブル対応及び操作のサポート業務
- (61) 住宅リフォーム業
- (62) 事務所、工場、倉庫、商店、住宅、その他各種財産の警備の請負とその保障
- (63) 博覧会会場の警備並びに管理の請負
- (64) 有価証券、貴金属、貨幣並びに重要書類等の輸送管理の警備の請負とその保障
- (65) 警備、施設管理、建設のコンサルタント
- (66) 盗難、火災等に関する調査、予防計画の立案等に関する業務の請負

- (67) 消防施設の工事及び保守点検の請負
- (68) 防犯、防火、防災、救急に関する機器及びシステムの開発、製造、販売、賃貸に関する業務
- (69) 各種動作のリース及びレンタル業
- (70) 立体自動回転保管庫の製造、販売及び賃貸
- (71) 事務用機械器具用品類の製造、販売及び賃貸
- (72) 収入証紙、収入印紙、切手類の販売
- (73) 印刷業
- (74) 前各号に附帯または関連する一切の業務

類似施設での指定管理の実績

なし

2 株式会社極東体育施設の概要

本店所在地	栃木県宇都宮市京町1番地1
代表者氏名	代表取締役 巻嶋 貴雄
種別	株式会社
設立年月日	平成23年3月8日
資本金	1,000万円
従業員数	19人
設立の趣旨	<ul style="list-style-type: none"> ・スポーツ環境の創造を通して地域社会へ貢献する。 ・積極的な施設の活用、既存の公的資産の利活用、収益を再投資に向ける仕組み等の構築を通じ、インフラ・公共サービス分野への民間のノウハウ活用について、抜本的に拡充する。 ・スポーツ資源を活用したまちづくりの取組みを推進する。
事業概要	<p>(1) 土木一式工事、建築一式工事、とび・土木・コンクリート工事、石工事、管工事、電気工事、電気通信工事、鋼構造物工事、舗装工事、しゅんせつ工事、塗装工事、防水工事、内装仕上工事、造園工事、水道施設工事の設計、施工、管理及びこれらに関するコンサルティング業</p>

- (2) 人工芝・建設資材の開発、設計、製造、販売及びこれらに関するコンサルティング業
- (3) 人工芝・充填剤のリサイクル製品の企画、製造、販売及びこれらに関するコンサルティング業
- (4) 人工芝の撤去工事、敷設工事及びこれらに関するコンサルティング業
- (5) 建設用機械の開発、設計、製造、販売、リース及びこれらに関するコンサルティング業
- (6) 宅地建物取引業（不動産の売買、賃貸、管理、仲介）及び不動産に関するコンサルティング業務
- (7) 飲食店等の商業施設の経営及びこれに関するコンサルティング業
- (8) 産業廃棄物収集運搬業
- (9) 古物商
- (10) 太陽光発電事業及びこれに関するコンサルティング業
- (11) 太陽光発電による電力供給事業及びこれに関するコンサルティング業
- (12) 太陽光発電システムの設計、施工、販売、保守、管理及びこれに関するコンサルティング業
- (13) 損害保険代理業及び生命保険の募集に関する業務並びに自動車損害賠償保障法に基づく保険代理業
- (14) 前各号に附帯する一切の業務

類似施設での指定管理の実績

小山市立体育館