

# 一般質問通告書

佐野市議会議長 様

受付	番号 7
	令和 4年11月24日
	午前・午後11時20分

議会名	令和 4年 第 6回 佐野市議会定例会	
発言者	議席番号 8 番	金子 保利
答弁を求める者 (選択してください)	市長 ・ 副市長 ・ 教育長 ・ 担当部局長	
一般質問時に使用する資料の有無 (選択してください)	あり ( 資料提示 ・ 資料配付 ・ モニター使用 ) なし	
大項目 (質問項目) 中項目 (質問細目)	小項目 (具体的な質問内容)	
1. 街づくりについて (1) 街づくりの基本理念・方針について	<p>①本市の街づくりの基本理念・方針について、伺いたします。</p> <p>②街づくりについては、一般的に安全安心で住んで良い街、訪れて良い街と言われておりますが、住んで良い街、訪れて良い街とは、どのように捉えておりますか。</p> <p>③安全安心な街で住んで良い街、訪れて良い街に対して実施した事業で特に効果が表われた事業はありましたか。</p>	
(2) 土地区画整理事業について	<p>①本市の土地区画整理事業の整備方針について、伺いたします。</p> <p>②本市における土地区画整理事業の施行者は、公共団体施行、組合施行、公団施行、個人施行等ありますが、事業主体は、どのような基準で決められるのでしょうか。</p> <p>③現在までに土地区画整理事業が完了した件数と完了した面積は何パーセントでしょうか。</p> <p>④本市において、一番事業期間を要した年数は何年でしょうか。</p> <p>⑤公共団体施行と組合施行との大きな相違点はどのようなもののでしょうか。</p> <p>⑥組合施行の場合ですが、清算終了が赤字決算にな</p>	

<p>(3) 高萩北部地区の土地 画整理事業について</p>	<p>った組合はありましたか。 ⑦公共団体施行、組合施行で行う土地画整理事業の予定はありますか。</p> <p>①陳情採択後8年が経過しましたが、その後の進捗状況について、お伺い致します。 ②2路線の都市計画道路を整備すると同時に、高萩北部土地画整理事業を公共団体施行で事業着手していただきたいと考えます。当局の見解を伺います。 ③新都市地区の交通渋滞対策や防犯対策としての交番設置支援並びに隣接する高萩・越名地区に対する住みよい街づくりについての支援について、当局の見解を伺います。</p>
<p>2. 都市計画税について (1) 都市計画税の使途の周知について</p>	<p>①都市計画税は、その年度毎にどのような事業に使われ、どのような効果があったのか納税者に知らしめる義務があると考えます。当局の見解を伺います。</p>
<p>(2) 都市計画税の課税について</p>	<p>①住宅用地課税は、固定資産税と同じく一般住宅用地と小規模住宅用地と同じく軽減措置がありますか。 ②産業団地造成事業において、都市計画税が使途された事例はありますか。 ③都市施設の内、市街化調整区域の都市計画道路や橋梁等に都市計画税が使途された事例はありますか。</p>
<p>(3) 都市計画税の在り方について</p>	<p>①本市の都市計画税は、貴重な財源であると思っておりますが、市街化区域の土地と建物には、固定資産税が課され、それに都市計画税が課されることは二重課税に他ならないと考えます。当局の見解を伺います。 ②本市は、都市計画税の継続課税についてどのようにお考えですか。見解を伺います。</p>